



WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Kielce, dnia 25-07-2023

Znak: SPN.III.7820.1.6.2023

Decyzja Nr 9/23 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11b, art. 11d, art. 11f, art. 11i ust. 1, art. 12, art. 16 ust. 2, art. 19, art. 20a ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2023r., poz. 162) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023r., poz. 775 ze zm.) na wniosek Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającego w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, z dnia 21.04.2023r., uzupełniony w dniu 17.05.2023r., pisma bez znaku, o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zadania pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej Nr 751 w miejscowości Wzdół Rządowy – Góra Św. Barbary”

zezwalam na realizację inwestycji drogowej

polegającej na rozbudowie drogi wojewódzkiej Nr 751 od km ok. 7+781 do km ok. 11+283 w miejscowości Wzdół Rządowy wraz z budową/przebudową skrzyżowań, miejsc postojowych, miejsca do ważenia pojazdów, ciągów pieszo-rowerowych, chodnika, odwodnienia drogi, sieci uzbrojenia terenu i zjazdów na terenie gminy Bodzentyn w powiecie kieleckim w następujący sposób:

I. Określam linie rozgraniczające teren.

Linie rozgraniczające teren określono linią przerywaną koloru różowego, opisaną jako „proj. linia rozgraniczająca teren (linia podziałowa)”, na mapie w skali 1:500 pn.: „Mapa sytuacyjna przedstawiająca proponowany przebieg drogi”, stanowiącej załącznik Nr 1 do niniejszej decyzji, składający się z 3 arkuszy (od Nr 1.1 do Nr 1.3).

W liniach rozgraniczających teren wskazano granice przyszłych pasów drogowych dróg publicznych:

- oznaczone linią przerywaną koloru brązowego opisaną jako „proj. linia rozgraniczająca teren – projektowany docelowy pas drogi powiatowej (linia podziałowa)”,
- oznaczone linią przerywaną koloru zielonego, opisaną jako „proj. linia rozgraniczająca teren – projektowany docelowy pas drogi gminnej (linia podziałowa)”.

Poza ww. liniami rozgraniczającymi teren, na załączniku Nr 1 do niniejszej decyzji, zostały wyznaczone obszary:

- oznaczony linią przerywaną koloru niebieskiego opisaną jako „istniejący pas drogowy drogi powiatowej przeznaczony pod przebudowę / linia zajętości pod przebudowę innych dróg publicznych”, na którym realizowana będzie przebudowa drogi powiatowej,
- oznaczony linią przerywaną koloru granatowego opisaną jako „istniejący pas drogowy drogi gminnej przeznaczony pod przebudowę / linia zajętości pod przebudowę innych dróg publicznych”, na którym realizowana będzie przebudowa drogi gminnej,
- oznaczony linią przerywaną koloru ciemnoniebieskiego, opisaną jako „granica terenu wód płynących – art. 20a”, stanowiący teren wód płynących, na którym będą prowadzone roboty budowlane niezbędne dla realizacji inwestycji,

- oznaczony linią przerywaną koloru żółtego, opisaną jako „linia zajętości pod budowę/przebudowę zjazdów”, na którym realizowana będzie budowa/przebudowa zjazdów,
- oznaczony linią przerywaną koloru fioletowego, opisaną jako „linia zajętości pod budowę/przebudowę sieci uzbrojenia terenu”, na którym realizowana będzie budowa/przebudowa sieci uzbrojenia terenu.

1. Linie rozgraniczające teren, obejmują nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

a) wyznaczające pas drogowy drogi wojewódzkiej Nr 751:

jednostka ewidencyjna 260402_5 Bodzentyn – obszar wiejski,

obręb 0027 Wzdół Rządowy, numery ewidencyjne działek: 285/1, 285/2 (285/3, 285/4), 297 (297/1, 297/2), 298 (298/1, 298/2), 299 (299/1, 299/2), 300 (300/1, 300/2), 301 (301/1, 301/2), 302 (302/1, 302/2), 303 (303/1, 303/2), 304 (304/1, 304/2), 320 (320/1, 320/2), 322 (322/1, 322/2), 324 (324/1, 324/2), 326/2 (326/3, 326/4), 329/2 (329/3, 329/4), 330/2 (330/3, 330/4), 331/2 (331/3, 331/4), 332/2 (332/3, 332/4), 333/2 (333/3, 333/4), 334/2 (334/3, 334/4), 335/2 (335/3, 335/4), 336/1, 336/2 (336/3, 336/4), 337/3 (337/4, 337/5), 339/2 (339/3, 339/4), 340/2 (340/3, 340/4), 341/2 (341/3, 341/4), 342/1, 342/2 (342/3, 342/4), 343/2 (343/3, 343/4), 344/2 (344/3, 344/4), 345/2 (345/3, 345/4), 346/2 (346/3, 346/4), 347/2 (347/3, 347/4), 348/2 (348/3, 348/4), 349/2 (349/3, 349/4), 350/2 (350/3, 350/4), 351/2 (351/3, 351/4), 352/12 (352/13, 352/14), 353/4 (353/5, 353/6), 354/2 (354/3, 354/4), 355/2 (355/3, 355/4), 356/2 (356/3, 356/4), 357/2 (357/3, 357/4), 358/2 (358/3, 358/4), 359/2 (359/3, 359/4), 360/2 (360/3, 360/4), 361/2 (361/3, 361/4), 363/1 (363/2, 363/3), 364 (364/1, 364/2), 366/3 (366/4, 366/5, 366/6), 368/3 (368/17, 368/18), 368/5, 368/8, 368/10 (368/13, 368/14), 368/11, 368/12 (368/15, 368/16), 441/2 (441/3, 441/4), 443 (443/1, 443/2), 446 (446/1, 446/2), 447 (447/1, 447/2), 448 (448/1, 448/2), 449 (449/1, 449/2), 450 (450/1, 450/2), 451 (451/1, 451/2), 453/1 (453/2, 453/3), 454 (454/1, 454/2), 455 (455/1, 455/2), 456 (456/1, 456/2), 458/3 (458/4, 458/5), 459/1 (459/2, 459/3), 462/1 (462/2, 462/3), 463/1 (463/2, 463/3), 465/1 (465/2, 465/3), 467/1 (467/2, 467/3), 468/1 (468/2, 468/3), 469/1 (469/2, 469/3), 470 (470/1, 470/2), 471 (471/1, 471/2), 473 (473/1, 473/2), 474 (474/1, 474/2), 475 (475/1, 475/2), 476 (476/1, 476/2), 477 (477/1, 477/2), 478/1 (478/2, 478/3), 480 (480/1, 480/2), 481 (481/1, 481/2), 482 (482/1, 482/2), 483 (483/1, 483/2), 484 (484/1, 484/2), 485/3 (485/4, 485/5), 486 (486/1, 486/2), 487 (487/1, 487/2), 730 (730/1, 730/2), 731 (731/1, 731/2), 732 (732/1, 732/2), 733 (733/1, 733/2), 734/1, 734/3 (734/5, 734/6, 734/7), 734/4, 759 (759/1, 759/2), 760/1 (760/2, 760/3), 894/2 (894/3, 894/4), cz. 925, 926 (926/1, 926/2),

obręb 0026 Wzdół Kolonia, numery ewidencyjne działek: 34 (34/1, 34/2), 53/2 (53/11, 53/12), 76 (76/1, 76/2), 97/3 (97/5, 97/6), 97/4 (97/7, 97/8), 98 (98/1, 98/2), 100/2 (100/5, 100/6), 100/4 (100/7, 100/8), 101/2, 101/3, 101/4, 120 (120/1, 120/2), 138 (138/1, 138/2), 141 (141/1, 141/2), 148/2 (148/3, 148/4), 150 (150/1, 150/2), 152 (152/1, 152/2), 154 (154/1, 154/2), 156/1 (156/3, 156/4), 156/2 (156/5, 156/6), 157/2, 157/3, 157/5, 159 (159/1, 159/2), 162/1 (162/5, 162/6), 162/2 (162/7, 162/8), 162/4 (162/9, 162/10), 164 (164/1, 164/2), 166 (166/1, 166/2), 168 (168/1, 168/2), 170/2 (170/7, 170/8), 170/5 (170/9, 170/10), 172/1 (172/3, 172/4), 174/1 (174/7, 174/8), 176/2 (176/3, 176/4), 178/2 (178/3, 178/4), 180/2 (180/3, 180/4), 182/2 (182/3, 182/4), 183/2 (183/3, 183/4), 184/1, 184/2 (184/3, 184/4), 186 (186/1, 186/2), 187 (187/1, 187/2), 188 (188/1, 188/2), 189 (189/1, 189/2), 190/1 (190/3, 190/4), 190/2 (190/5, 190/6), 192 (192/1, 192/2), 193 (193/1, 193/2), 194 (194/1, 194/2), 197/1 (197/4, 197/5), 197/3 (197/6, 197/7), 198 (198/1, 198/2), 199 (199/1, 199/2), 200/3 (200/8, 200/9), 200/4 (200/10, 200/11), 201/4 (201/5, 201/6), 202/2 (202/3, 202/4), 203/2 (203/3, 203/4), 204/4 (204/5, 204/6), 383/1, 388/2 (388/3, 388/4), 389 (389/1, 389/2), 390 (390/1, 390/2, 390/3), 400 (400/1, 400/2), 435/2 (435/5, 435/6, 435/7), 436 (436/1, 436/2), 440 (440/1, 440/2), 463/1 (463/7, 463/8), 464 (464/1, 464/2), 468 (468/1, 468/2), 469 (469/1, 469/2), 470/4 (470/5, 470/6), 471 (471/1, 471/2), 492 (492/1, 492/2, 492/3), 493, 494,

obręb 0006 Kamieniec, numery ewidencyjne działek: cz. 70, 124 (124/1, 124/2), 125 (125/1, 125/2), 126 (126/1, 126/2), 127 (127/1, 127/2), 128 (128/1, 128/2), 129 (129/1, 129/2), 130 (130/1, 130/2),

131/3 (131/6, 131/7), 132/1 (132/4, 132/5), 133/1 (133/4, 133/5), 134/1 (134/4, 134/5), 135/1 (135/4, 135/5), 136/1 (136/4, 136/5), 137/1 (137/4, 137/5), 138/1 (138/5, 138/6), 139/1 (139/6, 139/7),

b) wyznaczające przyszłe pasy drogowe innych dróg publicznych:

- dróg powiatowych:

jednostka ewidencyjna 260402_5 Bodzentyn – obszar wiejski,

obręb 0027 Wzdół Rządowy, numer ewidencyjny działki: 734/3 (734/5, 734/6, 734/7),

obręb 0026 Wzdół Kolonia, numery ewidencyjne działek: 390 (390/1, 390/2, 390/3), 435/1 (435/3, 435/4), 435/2 (435/5, 435/6, 435/7), 460/1 (460/3, 460/4), 463/1 (463/7, 463/8), 492 (492/1, 492/2, 492/3),

- drogi gminnej:

jednostka ewidencyjna 260402_5 Bodzentyn – obszar wiejski,

obręb 0027 Wzdół Rządowy, numer ewidencyjny działki: 366/3 (366/4, 366/5, 366/6).

2. Obszar poza liniami rozgraniczającymi obejmuje nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek, na którym realizowana będzie:

- budowa/przebudowa sieci uzbrojenia terenu,

jednostka ewidencyjna 260402_5 Bodzentyn – obszar wiejski,

obręb 0027 Wzdół Rządowy, numery ewidencyjne działek: 91/2, 508, 509/1, 730 (730/2), 731 (731/2),

obręb 0026 Wzdół Kolonia, numery ewidencyjne działek: 34 (34/2), 84/2, 141 (141/2), 150 (150/2), 184/2 (184/4),

- budowa/przebudowa zjazdów:

jednostka ewidencyjna 260402_5 Bodzentyn – obszar wiejski,

obręb 0027 Wzdół Rządowy, numery ewidencyjne działek: 287, 290/1, 293, 296/1, 297 (297/2), 304 (304/2), 307, 308, 310, 311, 312/1, 314, 315, 322 (322/2), 324 (324/2), 328, 329/2 (329/4), 331/2 (331/4), 332/2 (332/4), 335/2 (335/4), 337/3 (337/5), 342/2 (342/2), 343/2 (343/4), 344/2 (344/4), 345/2 (345/4), 346/2 (346/4), 347/2 (347/4), 350/2 (350/4), 351/2 (351/4), 352/12 (352/14), 353/4 (353/6), 354/2 (354/4), 355/2 (355/4), 356/2 (356/4), 357/2 (357/4), 358/2 (358/4), 359/2 (359/4), 360/2 (360/4), 361/2 (361/4), 363/1 363/3, 366/3 (366/5), 455 (455/2), 459/1 (459/3), 469/1 (469/3), 473 (473/2), 474 (474/2), 476 (476/2), 480 (480/2), 482 (482/2), 485/3 (485/5), 489, 734/3 (734/7),

obręb 0026 Wzdół Kolonia, numery ewidencyjne działek: 53/2 (53/12), 76 (76/2), 97/4 (97/8), 98 (98/2), 154 (154/2), 156/1 (156/4), 156/2 (156/6), 159 (159/2), 162/1 (162/6), 162/2 (162/8), 162/4 (162/10), 164 (164/2), 166 (166/2), 168 (168/2), 170/5 (170/10), 172/1 (172/4), 174/1 (174/8), 176/2 (176/4), 178/2 (178/4), 180/2 (180/4), 182/2 (182/4), 184/2 (184/4), 187 (187/2), 188 (188/2), 189 (189/2), 190/2 (190/6), 192 (192/2), 193 (193/2), 194 (194/2), 197/1 (197/5), 197/3 (197/7), 198 (198/2), 199 (199/2), 200/3 (200/9), 202/2 (202/4), 203/2 (203/4), 204/4 (204/6), 205/2, 436 (436/2), 440 (440/2),

obręb 0006 Kamieniec, numer ewidencyjny działki: 131/3 (131/7),

- przebudowa innych dróg publicznych:

jednostka ewidencyjna 260402_5 Bodzentyn – obszar wiejski,

obręb 0027 Wzdół Rządowy, numer ewidencyjny działki: 91/2,

obręb 0026 Wzdół Kolonia, numery ewidencyjne działek: 34 (34/2), 120 (120/2), 140, 141 (141/2), 400 (400/2),

obręb 0006 Kamieniec, numer ewidencyjny działki: 140/1,

- wykonanie robót na terenie wód płynących:

obręb 0026 Wzdół Kolonia, numery ewidencyjne działek: 161/1, 161/2.

Wyjaśniam, że w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasie numery działek po podziale; symbolem „cz.” poprzedzono numer działki, której część jest przeznaczona pod inwestycję. **Pogrubioną czcionką zostały oznaczone numery działek objętych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji (przebieg drogi).**

II. Określam warunki lokalizacji przedmiotowej inwestycji.

1. Wymagania dotyczące powiązania inwestycji drogowej z innymi drogami publicznymi z określeniem ich kategorii.

1.1. Dostępność komunikacyjna projektowanej inwestycji drogowej.

Projektowana droga będzie krzyżować się z następującymi istniejącymi drogami publicznymi:

- drogi powiatowe: Nr 1402T klasy Z (zbiorcza) i Nr 1406T klasy Z (zbiorcza),
- drogi gminne: Nr 311032T klasy L (lokalna), Nr 311016T klasy L (lokalna), Nr 311018T klasy L (lokalna) i Nr 311027T klasy L (lokalna).

1.2. Parametry techniczne i zakres projektowanej inwestycji:

a) parametry techniczne projektowanej drogi:

- droga wojewódzka klasy drogi -G (główna), jednojezdniowa,
- szerokość jezdni 7,0m (2x3,5m),
- pobocza bitumiczne szerokości 0,5m,
- pobocza ziemne utwardzone kruszywem szerokości 1,25m,
- kategoria obciążenia ruchem KR4,
- chodniki dla pieszych szerokości 2,0m,
- ścieżka rowerowa szerokości 1,5m i ścieżka pieszo-rowerowa szerokości 2,5 ÷ 3,0m,

b) w ramach inwestycji będzie realizowana m. in.:

- rozbudowa drogi wojewódzkiej w istniejącym km od ok. 7+781 do ok. 11+283 wraz z dodatkowym pasem do wyprzedzania i do skrętu w lewo w km – odpowiednio: od ok. 7+816 do ok. 8+768 i od ok.8+768 do ok. 8+862,
- budowa trzywłotowego skrzyżowania typu średnie rondo o średnicy zewnętrznej 44,0m w km. ok 10+106,
- rozbudowa przebudowa istniejących skrzyżowań zwykłych w km ok.: 9+283, 9+386, 10+381, 10+548, 11+269 wraz z przebudową innych dróg publicznych,
- budowa chodników dla pieszych w rejonie skrzyżowań i zatok autobusowych,
- budowa ścieżki pieszo-rowerowej:
 - w km ok. od 8+007 do 9+386 oddzielonej od drogi wojewódzkiej rowem, po jej prawej stronie,
 - w km ok. od 9+386 do 10+106 przylegającej do drogi wojewódzkiej, a następnie oddzielonej rowem, po jej lewej stronie,
 - w km ok od 10+106 do 10+985 przylegającej do drogi wojewódzkiej po jej prawej stronie,
- budowa zatok autobusowych wraz z wiatami przystankowymi w km ok.:
 - strona lewa – 9+462 i 10+470,
 - strona prawa – 9+528 i 10+653,
- budowa 26 miejsc postojowych w km ok. 10+400 po prawej stronie drogi wojewódzkiej,
- rozbudowa punktu widokowego na Górze Św. Barbary w km ok. od 7+912 do 8+007 wraz z budową 18 miejsc postojowych (w tym miejsca dla pojazdów Inspekcji Transportu Drogowego oraz miejsca do ważenia pojazdów),
- budowa dodatkowej jezdni w km ok. od 10+985 do 11+269 o szerokości 3,5m z poszerzeniem na mijankach do 5,0m oraz placem do zawracania o wymiarach 12,5mx12,5m,

- budowa/przebudowa odwodnienia drogi, w tym:
 - kanalizacji deszczowej wyposażonej w osadniki i separatory koalescencyjne posadowione przed wylotem wód do odbiornika, studnie rewizyjne i wpusty deszczowe,
 - rowów trawiastych i rowów szczelnych,
 - wylotów wód do odbiornika,
- budowa przepustów:
 - pod drogą wojewódzką w km ok.: 9+977 (przedłużenie o 2,0m), 9+978 (pod ścieżką (pieszo-rowerową), 11+055 (pod dodatkową jezdnią),
 - pod zjazdami w km ok. 10+707, 10+726, 11+118 i 11+270,
- przeniesienie istniejącej kapliczki zlokalizowanej w km ok. 10+546 w nowe miejsce w km ok. 10+403,
- wykonanie urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego oraz oznakowania poziomego i pionowego
- budowa/przebudowa zjazdów indywidualnych i publicznych,
- budowa/przebudowa sieci wodociągowej,
- budowa/przebudowa sieci energetycznej oraz oświetlenia ulicznego,
- budowa/przebudowa i zabezpieczenie istniejącej sieci teletechnicznej,
- wycinka drzew i krzewów oraz nasadzenia kompensacyjne zieleni,
- rozbiórka kolidujących elementów zagospodarowania terenu.

2. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska.

2.1. Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w północnej części województwa świętokrzyskiego, w powiecie kieleckim, na terenie gminy Bodzentyn w miejscowościach: Wzdół Rządowy, Wzdół Kolonia i Kamieniec. Trasa rozbudowywanej drogi wojewódzkiej Nr 751 przebiega po starym śladzie przez tereny użytkowane rolniczo z zabudową mieszkaniową, a na początkowym odcinku tereny leśne.

W obszarze oddziaływania przedsięwzięcia nie występują chronione gatunki roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedliska.

Początek planowanej inwestycji położony jest w odległości ok. 230m na ptn. wsch. od granicy siedliskowego obszaru Natura 2000 Ostoja Sieradowicka o kodzie PLH260031. Zgodnie z decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Bodzentyn z dnia 07.12.2016r., znak: BGK.6220.2.2016, o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia, z uwagi na zakres robót i zasięg oddziaływania projektowanej inwestycji w fazie budowy i eksploatacji nie będzie ona znacząco negatywnie wpływać na cele ochrony obszaru Natura 2000, w tym na stan siedlisk przyrodniczych, siedlisk gatunków roślin i zwierząt, gatunków stanowiących przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność obszaru Natura 2000 i jego powiązania z innymi obszarami.

Planowane przedsięwzięcie położone jest na terenie Sieradowickiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, wyznaczonego uchwałą Nr XLIX/881/14 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 13.11.2014r. (Dz. Urz. Woj. Święt. z 2014 r., poz. 3155). Przedmiotowe przedsięwzięcie jest inwestycją celu publicznego, zgodnie z art. 24 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2023r., poz. 1336), zakazy obowiązujące na obszarach chronionego krajobrazu nie mają zastosowania.

2.2. Przedmiotową inwestycję należy przeprowadzić zgodnie z wymaganiami określonymi w:

- decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Bodzentyn z dnia 07.12.2016r., znak: BGK.6220.2.2016, o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia i postanowieniu tego organu z dnia 24.08.2018r., znak: BRO.6220.2.2.2016, w sprawie sprostowania oczywistych omyłek pisarskich w ww. decyzji,

- postanowieniu Burmistrza Miasta i Gminy Bodzentyn z dnia 17.03.2022r., znak: BGK.6220.2.2016-2022, stwierdzającym aktualność warunków realizacji przedsięwzięcia określonych w ww. decyzji,
- decyzji Starosty Kieleckiego z dnia 10.05.2017r., znak: RO-II.6341.43.2017.PG, udzielającej pozwolenia wodnoprawnego dla przedmiotowej inwestycji.

2.3. Rozwiązania projektowe w zakresie:

2.3.1. Ochrony przed hałasem.

Prace budowlane w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej należy prowadzić w porze dziennej (w godz.: 6:00 ÷ 22:00). Unikać jednoczesnej pracy urządzeń emitujących hałas o dużym natężeniu, ograniczyć do minimum prowadzenie robót z użyciem sprzętu wibracyjnego w pobliżu budynków mieszkalnych oraz jałową pracę silników pojazdów i sprzętu ciężkiego (np. walce wibracyjne, ubijaki, młoty pneumatyczne itp.). Wszystkie urządzenia i pojazdy utrzymywać we właściwej sprawności technicznej. W celu ograniczenia emisji hałasu na etapie eksploatacji, zastosować tzw. cichą nawierzchnię (stopień redukcji min. 3dB).

2.3.2. Ochrony środowiska gruntowo – wodnego.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się na obszarze:

- Jednolitej Części Wód Podziemnych oznaczonej europejskim kodem JCWPD PLGW2300101, zaliczonym do regionu wodnego Środkowej Wisły. Celem środowiskowym dla wód tego obszaru, których stan ilościowy i chemiczny oceniono jako dobry, niezagrożony, jest utrzymanie tego stanu wód,
- Jednolitej Części Wód Powierzchniowych oznaczonej europejskim kodem PLRW20006234839, nazwanym Świślina do Pokrzywianki bez Pokrzywianki, zaliczonym do regionu wodnego Środkowej Wisły. Status – naturalna część wód, ocena stanu – zły, zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiskowym dla tej części wód jest osiągnięcie dobrego potencjału ekologicznego i stanu chemicznego,
- Jednolitej Części Wód Powierzchniowych oznaczonej europejskim kodem PLRW20005234312 Kamienna do Bernatki, zaliczonej do regionu wodnego Środkowej Wisły. Status – naturalna część wód, ocena stanu – zły, zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiskowym dla tej części wód jest osiągnięcie dobrego potencjału ekologicznego i utrzymanie dobrego stanu chemicznego.

Z uwagi na zakres prac oraz działania minimalizujące wpływ robót budowlanych na stan środowiska wodnego, inwestycja nie stanowi zagrożenia osiągnięcia celów środowiskowych dla jednolitej części wód podziemnych i powierzchniowych.

Inwestycja częściowo przebiega w granicach Głównych Zbiorników Wód Podziemnych: Nr 419 Zbiornik Bodzentyn, GZWP Nr 415 Zbiornik Rzeka Górna Kamienna. Sposób odwodnienia drogi i zastosowanie urządzeń podczyszczających zabezpieczy środowisko gruntowo - wodne przed zanieczyszczeniem.

Zaplecze budowy, bazy materiałów, park sprzętu i maszyn zlokalizować na terenie przekształconym antropogenicznie, utwardzonym, z dala od cieków, obszarów leśnych i obszaru Natura 2000 Ostoja Sieradowicka. Nie prowadzić na terenie budowy napraw związanych z usuwaniem z układów paliwowych i chłodniczych substancji ropopochodnych lub innych substancji mogących zanieczyścić środowisko gruntowo – wodne. W miejscu prac nie magazynować paliw. Odwodnienie drogi zrealizować za pomocą systemu spadków podłużnych i poprzecznych do kanalizacji deszczowej oraz rowów trawiastych i szczelnych. Przed zrzutem do odbiornika wody opadowe i roztopowe podczyścić w separatorach węglowodorów ropopochodnych.

2.3.3. Ochrony powietrza atmosferycznego.

W trakcie realizacji inwestycji wystąpią uciążliwości związane z niezorganizowanym pyleniem oraz emisją do powietrza substancji z procesu spalania paliw w silnikach pojazdów i innych maszyn wykorzystywanych podczas budowy drogi. Oddziaływanie to będzie miało okresowy i krótkotrwały charakter. Emisję spalin należy minimalizować poprzez wykorzystanie w pełni sprawnego parku maszynowego oraz unikanie jałowej pracy silników pojazdów i maszyn. Plac budowy i składowane masy ziemne, podczas suchej i wietrznej pogody należy zraszać. Ponadto, transport materiałów budowlanych wykonywać z użyciem środków zabezpieczających przed pyleniem (przykrycia skrzyń samochodów).

2.3.4. Ochrony walorów przyrodniczych.

Wycinkę drzew i krzewów w zakresie niezbędnym do realizacji inwestycji należy przeprowadzić poza sezonem lęgowym ptaków od 16 października do końca lutego, lub poza tym okresem – pod nadzorem przyrodniczym. Drzewa i krzewy nie przeznaczone do usunięcia zabezpieczyć poprzez wyгородzenie, oszalowanie deskami lub matami. Na etapie realizacji inwestycji należy zapewnić nadzór przyrodniczy. W okresie marzec – czerwiec oraz wrzesień – październik zastosować wyгородzenia ochronne z siatki o wielkości oczek 5x5cm lub geowłókniny w km 8+900 do 9+200 (strona lewa) oraz w km 10+155 do 10+300 po obu stronach drogi. Wyгородzenia winny mieć wysokość 50 cm z 10cm nawisem wywiniętym na zewnątrz ogrodzonego obszaru i zagłębione w grunt na głębokość 10cm. Zakończenia płotków w kształcie litery „U”, zmuszające zwierzęta do zawracania. W przypadku uwięzienia zwierząt na terenie budowy należy przenieść je na dogodne dla nich siedliska.

Do gruntów rolnych i leśnych objętych niniejszą decyzją nie stosuje się przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych (art. 21 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).

Do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, z wyjątkiem drzew i krzewów usuwanych z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskiwania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych (art. 21 ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).

2.3.5. Gospodarki odpadami.

Wytworzone na etapie realizacji inwestycji odpady należy selektywnie zbierać, przechowywać w warunkach uniemożliwiających zanieczyszczenie środowiska gruntowo-wodnego, a następnie przekazywać uprawnionym podmiotom.

Postępowanie z odpadami powstającymi w trakcie wykonywania robót budowlanych winno być zgodne z wymogami określonymi w ustawie z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2022r., poz. 699 ze zm.).

3. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej.

Zgodnie z pismem Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach z dnia 07.02.2022r., znak: ZATiRA.IA.5183.12.2022, planowana inwestycja zlokalizowana jest poza udokumentowanymi i zewidencjonowanymi lub wpisanymi do rejestru zabytków obiektami, zarówno w odniesieniu do zabytków nieruchomych, jak i archeologicznych.

W przypadku natrafienia w trakcie prac ziemnych na przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, postępowanie wykonawcy robót winno być zgodne z ustawą z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2022r., poz. 840 ze zm.).

4. Warunki wynikające z potrzeb obronności państwa.

Przedmiotowa inwestycja nie wymaga określenia warunków ze względu na potrzeby obronności państwa.

5. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.

Przedmiotowa inwestycja nie utrudni dostępu do drogi publicznej, korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, ze środków łączności, nie spowoduje zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby, nie wywoła uciążliwości spowodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia, promieniowanie oraz nie ograniczy dostępu światła dziennego. W czasie realizacji inwestycji należy zapewnić dojazd i dojście do posesji przyległych do pasa robót.

III. Zatwierdzam podział nieruchomości:

1. Położonych w obrębie 0027 Wzdół Rządowy, jednostka ewidencyjna 260402_5 Bodzentyn obszar wiejski przedstawiony na mapach z projektem podziału nieruchomości w skali 1:1000 i 1:2000 wraz z wykazem zmian gruntowych oraz wykazem synchronizacyjnym przyjętych do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Kieleckiego w dniu 06.03.2023r. pod numerem ewidencyjnym P.2604.2023.1797 stanowiących załączniki od Nr 2.1 do Nr 2.3 do niniejszej decyzji oznaczonych numerami działek:

Nr działek przed podziałem:	Działki po podziale objęte liniami rozgraniczającymi		Nr działek po podziale pozostających przy dotychczasowych właścicielach:
	Numer działki:	Powierzchnia działki [ha]:	
285/2	285/3	0,0279	285/4
297	297/1	0,0042	297/2
298	298/1	0,0047	298/2
299	299/1	0,0050	299/2
300	300/1	0,0015	300/2
301	301/1	0,0088	301/2
302	302/1	0,0036	302/2
303	303/1	0,0035	303/2
304	304/1	0,0034	304/2
320	320/1	0,0006	320/2
322	322/1	0,0042	322/2
324	324/1	0,0073	324/2
326/2	326/3	0,0091	326/4
329/2	329/3	0,0095	329/4
330/2	330/3	0,0048	330/4
331/2	331/3	0,0049	331/4

332/2	332/3	0,0090	332/4
333/2	333/3	0,0045	333/4
334/2	334/3	0,0047	334/4
335/2	335/3	0,0100	335/4
336/2	336/3	0,0111	336/4
337/3	337/4	0,0115	337/5
339/2	339/3	0,0064	339/4
340/2	340/3	0,0062	340/4
341/2	341/3	0,0061	341/4
342/2	342/3	0,0068	342/4
343/2	343/3	0,0117	343/4
344/2	344/3	0,0120	344/4
345/2	345/3	0,0114	345/4
346/2	346/3	0,0109	346/4
347/2	347/3	0,0120	347/4
348/2	348/3	0,0052	348/4
349/2	349/3	0,0044	349/4
350/2	350/3	0,0086	350/4
351/2	351/3	0,0052	351/4
352/12	352/13	0,0042	352/14
353/4	353/5	0,0021	353/6
354/2	354/3	0,0020	354/4
355/2	355/3	0,0040	355/4
356/2	356/3	0,0025	356/4
357/2	357/3	0,0025	357/4
358/2	358/3	0,0030	358/4
359/2	359/3	0,0034	359/4
360/2	360/3	0,0039	360/4
361/2	361/3	0,0044	361/4
363/1	363/2	0,0035	363/3
364	364/1	0,0036	364/2
366/3	366/4	0,0174	366/5
	366/6	0,0162	

368/3	368/17	0,1062	368/18
368/10	368/13	1,0159	368/14
368/12	368/15	0,1734	368/16
441/2	441/3	0,0026	441/4
443	443/1	0,0030	443/2
446	446/1	0,0941	446/2
447	447/1	0,0601	447/2
448	448/1	0,0343	448/2
449	449/1	0,0315	449/2
450	450/1	0,0121	450/2
451	451/1	0,0032	451/2
453/1	453/2	0,0070	453/3
454	454/1	0,0038	454/2
455	455/1	0,0035	455/2
456	456/1	0,0076	456/2
458/3	458/4	0,0021	458/5
459/1	459/2	0,0060	459/3
462/1	462/2	0,0032	462/3
463/1	463/2	0,0034	463/3
465/1	465/2	0,0071	465/3
467/1	467/2	0,0038	467/3
468/1	468/2	0,0043	468/3
469/1	469/2	0,0099	469/3
470	470/1	0,0060	470/2
471	471/1	0,0063	471/2
473	473/1	0,0140	473/2
474	474/1	0,0147	474/2
475	475/1	0,0141	475/2
476	476/1	0,0140	476/2
477	477/1	0,0140	477/2
478/1	478/2	0,0168	478/3
480	480/1	0,0084	480/2
481	481/1	0,0110	481/2

482	482/1	0,0051	482/2
483	483/1	0,0049	483/2
484	484/1	0,0024	484/2
485/3	485/4	0,0038	485/5
486	486/1	0,0029	486/2
487	487/1	0,0044	487/2
730	730/1	0,0008	730/2
731	731/1	0,0017	731/2
732	732/1	0,0025	732/2
733	733/1	0,0091	733/2
734/3	734/5	0,0007	734/7
	734/6	0,1975	
759	759/1	0,0051	759/2
760/1	760/2	0,0011	760/3
894/2	894/3	0,0211	894/4
926	926/1	0,0049	926/2

2. Położonych w obrębie obręb 0026 Wzdół Kolonia jednostka ewidencyjna 260402_5 Bodzentyn obszar wiejski przedstawiony na mapach z projektem podziału nieruchomości w skali 1:1000 i 1:2000 wraz z wykazem zmian gruntowych oraz wykazem synchronizacyjnym przyjętych do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Kieleckiego w dniu 06.03.2023 r. pod numerem ewidencyjnym P.2604.2023.1797 stanowiących załączniki od Nr 2.4 do Nr 2.7 do niniejszej decyzji oznaczonych numerami działek:

Nr działek przed podziałem:	Działki po podziale objęte liniami rozgraniczającymi		Nr działek po podziale pozostających przy dotychczasowych właścicielach:
	Numer działki:	Powierzchnia działki [ha]:	
34	34/1	0,0122	34/2
53/2	53/11	0,0298	53/12
76	76/1	0,0039	76/2
97/3	97/5	0,0300	97/6
97/4	97/7	0,0217	97/8
98	98/1	0,1711	98/2
100/2	100/5	0,0837	100/6

100/4	100/7	0,0274	100/8
120	120/1	0,0077	120/2
138	138/1	0,0026	138/2
141	141/1	0,0062	141/2
148/2	148/3	0,0280	148/4
150	150/1	0,0378	150/2
152	152/1	0,0255	152/2
154	154/1	0,0191	154/2
156/1	156/3	0,0386	156/4
156/2	156/5	0,0168	156/6
159	159/1	0,0181	159/2
162/1	162/5	0,0129	162/6
162/2	162/7	0,0159	162/8
162/4	162/9	0,0031	162/10
164	164/1	0,0170	164/2
166	166/1	0,0167	166/2
168	168/1	0,0250	168/2
170/2	170/7	0,0038	170/8
170/5	170/9	0,0330	170/10
172/1	172/3	0,0166	172/4
174/1	174/7	0,0182	174/8
176/2	176/3	0,0176	176/4
178/2	178/3	0,0223	178/4
180/2	180/3	0,0282	180/4
182/2	182/3	0,0191	182/4
183/2	183/3	0,0785	183/4
184/2	184/3	0,1145	184/4
186	186/1	0,0448	186/2
187	187/1	0,0020	187/2
188	188/1	0,0021	188/2
189	189/1	0,0048	189/2
190/1	190/3	0,0006	190/4
190/2	190/5	0,0079	190/6

192	192/1	0,0030	192/2
193	193/1	0,0017	193/2
194	194/1	0,0032	194/2
197/1	197/4	0,0029	197/5
197/3	197/6	0,0032	197/7
198	198/1	0,0076	198/2
199	199/1	0,0068	199/2
200/3	200/8	0,0185	200/9
200/4	200/10	0,0046	200/11
201/4	201/5	0,0044	201/6
202/2	202/3	0,0123	202/4
203/2	203/3	0,0075	203/4
204/4	204/5	0,0217	204/6
388/2	388/3	0,0778	388/4
389	389/1	0,0802	389/2
390	390/1	0,0820	390/2
	390/3	0,0037	
400	400/1	0,0373	400/2
435/1	435/3	0,0011	435/4
435/2	435/5	0,1235	435/6
	435/7	0,0028	
436	436/1	0,1468	436/2
440	440/1	0,0056	440/2
460/1	460/3	0,0022	460/4
463/1	463/7	0,0082	
	463/8	0,0023	
464	464/1	0,0224	464/2
468	468/1	0,0031	468/2
469	469/1	0,0016	469/2
470/4	470/5	0,0096	470/6
471	471/1	0,0579	471/2
492	492/1	0,0229	492/2
	492/3	0,0010	

3. Położonych w obrębie 0006 Kamieniec jednostka ewidencyjna 260402_5 Bodzentyn obszar wiejski przedstawiony na mapach z projektem podziału nieruchomości w skali 1:1000 i 1:2000 wraz z wykazem zmian gruntowych oraz wykazem synchronizacyjnym przyjętych do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Kieleckiego w dniu 06.03.2023r. pod numerem ewidencyjnym P.2604.2023.1797 stanowiących załączniki od Nr 2.8 do Nr 2.10 do niniejszej decyzji oznaczonych numerami działek:

Nr działek przed podziałem:	Działki po podziale objęte liniami rozgraniczającymi		Nr działek po podziale pozostających przy dotychczasowych właścicielach:
	Numer działki:	Powierzchnia działki [ha]:	
124	124/1	0,0064	124/2
125	125/1	0,0147	125/2
126	126/1	0,0212	126/2
127	127/1	0,0132	127/2
128	128/1	0,0063	128/2
129	129/1	0,0094	129/2
130	130/1	0,0305	130/2
131/3	131/6	0,0298	131/7
132/1	132/4	0,0110	132/5
133/1	133/4	0,0097	133/5
134/1	134/4	0,0097	134/5
135/1	135/4	0,0072	135/5
136/1	136/4	0,0067	136/5
137/1	137/4	0,0154	137/5
138/1	138/5	0,0095	138/6
139/1	139/6	0,0080	139/7

IV. 1. Stwierdzam, że następujące nieruchomości objęte liniami rozgraniczającymi teren planowanej inwestycji drogowej, z mocy prawa stają się własnością Województwa Świętokrzyskiego z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna:

jednostka ewidencyjna 260402_5 Bodzentyn – obszar wiejski,

obręb 0027 Wzdół Rządowy, numery ewidencyjne działek: 285/1, 285/3, 297/1, 298/1, 299/1, 300/1, 301/1, 302/1, 303/1, 304/1, 320/1, 322/1, 324/1, 326/3, 329/3, 330/3, 331/3, 332/3, 333/3, 334/3, 335/3, 336/3, 337/4, 339/3, 340/3, 341/3, 342/1, 342/3, 343/3, 344/3, 345/3, 346/3, 347/3, 348/3, 349/3, 350/3, 351/3, 352/13, 353/5, 354/3, 355/3, 356/3, 357/3, 358/3, 359/3, 360/3, 361/3, 363/2, 364/1, 366/4, 366/6, 368/5, 368/8, 368/11, 368/13, 368/15, 368/17, 441/3, 443/1, 446/1, 447/1, 448/1, 449/1, 450/1, 451/1, 453/2, 454/1, 455/1, 456/1, 458/4, 459/2, 462/2, 463/2, 465/2, 467/2,

468/2, 469/2, 470/1, 471/1, 473/1, 474/1, 475/1, 476/1, 477/1, 478/2, 480/1, 481/1, 482/1, 483/1, 484/1, 485/4, 486/1, 487/1, 730/1, 731/1, 732/1, 733/1, 734/4, 734/5, 734/6, 759/1, 760/2, 894/3, 926/1,

obręb 0026 Wzdół Kolonia, numery ewidencyjne działek: 34/1, 53/11, 76/1, 97/5, 97/7, 98/1, 100/5, 100/7, 101/2, 101/3, 101/4, 120/1, 138/1, 141/1, 148/3, 150/1, 152/1, 154/1, 156/3, 156/5, 157/2, 157/3, 157/5, 159/1, 162/5, 162/7, 162/9, 164/1, 166/1, 168/1, 170/7, 170/9, 172/3, 174/7, 176/3, 178/3, 180/3, 182/3, 183/3, 184/3, 186/1, 187/1, 188/1, 189/1, 190/3, 190/5, 192/1, 193/1, 194/1, 197/4, 197/6, 198/1, 199/1, 200/8, 200/10, 201/5, 202/3, 203/3, 204/5, 388/3, 389/1, 390/1, 390/3, 400/1, 435/3, 435/5, 435/7, 436/1, 440/1, 460/3, 463/7, 463/8, 464/1, 468/1, 469/1, 470/5, 471/1, 492/1, 492/3,

obręb 0006 Kamieniec, numery ewidencyjne działek: 124/1, 125/1, 126/1, 127/1, 128/1, 129/1, 130/1, 131/6, 132/4, 133/4, 134/4, 135/4, 136/4, 137/4, 138/5, 139/6.

2. Wysokość odszkodowania za nieruchomości, o których mowa wyżej, ustali w odrębnych postępowaniach Wojewoda Świętokrzyski.

V. 1. Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do wypowiedzenia przez właściwego zarządcę drogi umowy dzierżawy, najmu lub użyczenia ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli nieruchomości stanowiące własność Województwa Świętokrzyskiego, przeznaczone na pasy drogowe, zostały uprzednio wydzierżawione, wynajęte lub użyczone. Za straty poniesione na skutek rozwiązania umowy przysługuje odszkodowanie.

2. Jeżeli przeznaczona na pasy drogowe nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Województwa Świętokrzyskiego została oddana w użytkowanie wieczyste, użytkowanie to wygasa z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

3. Jeżeli na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego tej nieruchomości zostały ustanowione ograniczone prawa rzeczowe, z dniem w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, prawa te wygasają.

VI. Zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany dla inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej Nr 751 w miejscowości Wzdół Rządowy – Góra Św. Barbary”

Projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany stanowi załącznik Nr 3 do niniejszej decyzji składający się z 7 tomów (od Nr 3.1 do Nr 3.7).

Dokumentacja projektowa została opracowana w miesiącach marzec, kwiecień 2023r.

Autorzy projektu

Projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany.

Branża drogowa:

Projektant:

mgr inż. Zenon Kubicki – przygotowanie zawodowe nr ewid. KL-144/91 upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg, członek Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. SWK/BD/0322/01),

Sprawdzający projekt:

mgr inż. Anna Białogońska - uprawnienia budowlane nr ewid. SWK/0085/POOD/04 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej, członek Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. SWK /BD/0282/04).

Branża sanitarna:

Projektant:

mgr inż. Katarzyna Biały – uprawnienia budowlane nr ewid. SWK/0015/POOS/03 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, członek Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. SWK/IS/0706/03),

Sprawdzający projekt:

inż. Edward Biały – uprawnienia budowlane nr ewid. 234/KL/74 do sporządzania projektów instalacji i urządzeń sanitarnych oraz prostych projektów budowlano-konstrukcyjnych w zakresie, w jakim projekty te wchodzi jako elementy budowlane do projektów instalacji i urządzeń sanitarnych, członek Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. SWK /IS/0026/01).

Branża elektroenergetyczna:

Projektant:

mgr inż. Tomasz Sz wajca – przygotowanie zawodowe nr ewid. KL-600/94 upoważniająca do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta oraz kierownika budowy i robót w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych – obejmującej instalacje elektryczne, napowietrzne i kablone linie energetyczne, stacje i urządzenia elektroenergetyczne, członek Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. SWK /IE/0137/03),

Sprawdzający projekt:

inż. Jarosław Sokołowski - przygotowanie zawodowe nr ewid. KL-279/91 upoważniająca do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych – obejmującej instalacje elektryczne, napowietrzne i kablone linie energetyczne, stacje i urządzenia elektroenergetyczne, członek Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. SWK /IE/0631/01).

Branża teletechniczna

Projektant:

inż. Paweł Sieracki – uprawnienia budowlane, nr ewid. SKW/0082/POT/16, do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych w ograniczonym zakresie, członek Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. SWK/BT/0113/15),

Sprawdzający projekt:

inż. Grzegorz Burchan – uprawnienia budowlane nr ewid. SWK/0140/PWOT/10 upoważniająca do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności telekomunikacyjnej, członek Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. SWK/BT/0046/11).

VII. Określam szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych.

1. Przy realizacji inwestycji należy zachować wszystkie warunki i wymagania określone w projekcie budowlanym oraz wymagania wynikające z warunków technicznych inwestycji i opinii zawartych w części opisowej projektu zagospodarowania terenu.

Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z warunkami zawartymi w stanowiskach organów, a mianowicie w:

- decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Bodzentyn z dnia 07.12.2016r., znak: BGK.6220.2.2016, o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia oraz postanowieniach tego organu z dnia:

- 24.08.2018r., znak: BRO.6220.2.2.2016, prostującym oczywiste błędy pisarskie w ww. rozstrzygnięciu,
- 17.03.2022r., znak: BGK.6220.2.1.2016-2022, stwierdzającym aktualność warunków realizacji przedsięwzięcia określonych w ww. decyzji,

- decyzji Starosty Kieleckiego z dnia 10.05.2017r., znak: RO-II.6341.43.2017.PG, udzielającej pozwolenia wodnoprawnego,

- postanowieniu Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 16.01.2018r., znak: IR.II.7840.1.78.2017, udzielającym odstępstwa od wymogów przepisów w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,

- warunkach:

- PGE Dystrybucja S.A. Oddział Skarżysko-Kamienna z dnia 11.08.2022r., nr RIII/K/23/2022,
- PGE Dystrybucja S.A. Oddział Skarżysko-Kamienna z dnia 25.07.2022r., nr 22-13/WP/03567,
- PGE Dystrybucja S.A. Oddział Skarżysko-Kamienna z dnia 25.07.2022r., nr 22-13/WP/03569,
- Orange Polska S.A. z dnia 19.04.2023r., nr TTDSIKU-7576/23/SG,
- Urzędu Marszałkowskiego Województwa Świętokrzyskiego z dnia 18.02.2022r., znak: IT-IV.2635.2.013.2022,

- uzgodnieniach:

- Urzędu Marszałkowskiego Województwa Świętokrzyskiego z dnia 03.04.2023r., znak: IT-IV.2635.1.61.2022,
- Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Bodzentyn Sp. z o.o. z dnia 27.03.2023r., znak: DTI.5302.12.2023,
- Orange Polska S.A. z dnia 10.05.2023r., nr TTDSIKU-9045/23/SG,
- Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach z dnia 20.10.2022r., znak: ŚZDW.R-WD.4110.333.2022.MK,

- protokołach z narady koordynacyjnej z dnia 17.02.2023r., znak: GN-III.6630.22.2023.1 oraz z dnia 03.03.2023r., znak: GN-III.6630.105.2023.

2. Terminy rozbiórki:

- istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania – do 31.12.2024r.,
- tymczasowych obiektów budowlanych – nie dotyczy.

VIII. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

1. Nakładam na Inwestora obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego (art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane - t. j. Dz. U. z 2023r., poz. 682 ze zm.) w specjalnościach:

- drogowej (art. 14 ust. 1 pkt 3 lit. b ww. ustawy) lub innej upoważniającej do wykonywania robót w przedmiotowym zakresie,

- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych (art. 14 ust. 1 pkt. 4 lit. b ustawy Prawo budowlane) lub innej upoważniającej do wykonywania robót w przedmiotowym zakresie,

zgodnie z wymaganiami § 2 ust. 1 pkt 14 lit. b i pkt 15 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. Nr 138, poz. 1554).

2. Inwestor jest obowiązany zawiadomić organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych. Do zawiadomienia organu nadzoru budowlanego o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych inwestor dołącza:

- informację wskazującą imiona i nazwiska osób, które będą sprawować funkcję:

a) kierownika budowy,

b) inspektora nadzoru inwestorskiego,

- oświadczenie lub kopię oświadczenia projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu technicznego, dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.

3. Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest obowiązany:

- zapewnić sporządzenie projektu technicznego,

- ustanowić kierownika budowy,

- ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego,

- przekazać kierownikowi budowy projekt budowlany, w tym projekt techniczny.

4. Do użytkowania obiektu budowlanego można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (art. 54 ustawy Prawo budowlane).

5. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.

6. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

7. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy.

IX. Określam obowiązek budowy/przebudowy sieci uzbrojenia terenu.

Planowana inwestycja będzie wiązała się z potrzebą budowy/przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu, która koliduje z inwestycją.

Budowie/przebudowie podlegać będzie:

- sieć elektroenergetyczna i oświetleniowa

jednostka ewidencyjna 260402_5 Bodzentyn – obszar wiejski,

obręb 0027 Wzdół Rządowy, numery ewidencyjne działek: 91/2, 508, 509/1,

obręb 0026 Wzdół Kolonia, numery ewidencyjne działek: 141 (141/2), 150 (150/2), 184/2 (184/4),

- sieć teletechniczna

jednostka ewidencyjna 260402_5 Bodzentyn – obszar wiejski,

obręb 0027 Wzdół Rządowy, numery ewidencyjne działek: 91/2, 730 (730/2), 731 (731/2),

obręb 0026 Wzdół Kolonia, numery ewidencyjne działek: 34 (34/2), 141 (141/2), 150 (150/2),

- sieć wodociągowa

obręb 0026 Wzdół Kolonia, numer ewidencyjny działki: 184/2 (184/4),

- kanalizacja deszczowa

Obręb 0027 Wzdół Rządowy, numer ewidencyjny działki: 91/2,

obręb 0026 Wzdół Kolonia, numer ewidencyjny działki: 141 (141/2).

X. Określam obowiązek przebudowy innych dróg publicznych.

Planowana inwestycja będzie wiązała się z potrzebą przebudowy innych dróg publicznych:

jednostka ewidencyjna 260402_5 Bodzentyn – obszar wiejski,

obręb 0027 Wzdół Rządowy, numer ewidencyjny działki: 91/2,

obręb 0026 Wzdół Kolonia, numery ewidencyjne działek: 34 (34/2), 120 (120/2), 140, 141 (141/2), 400 (400/2),

obręb 0006 Kamieniec, numer ewidencyjny działki: 140/1.

XI. Określam obowiązek budowy/przebudowy zjazdów.

Planowana inwestycja będzie wiązała się z potrzebą budowy/przebudowy zjazdów:

jednostka ewidencyjna 260402_5 Bodzentyn – obszar wiejski,

obręb 0027 Wzdół Rządowy, numery ewidencyjne działek: 287, 290/1, 293, 296/1, 297 (297/2), 304 (304/2), 307, 308, 310, 311, 312/1, 314, 315, 322 (322/2), 324 (324/2), 328, 329/2 (329/4), 331/2 (331/4), 332/2 (332/4), 335/2 (335/4), 337/3 (337/5), 342/2 (342/2), 343/2 (343/4), 344/2 (344/4), 345/2 (345/4), 346/2 (346/4), 347/2 (347/4), 350/2 (350/4), 351/2 (351/4), 352/12 (352/14), 353/4 (353/6), 354/2 (354/4), 355/2 (355/4), 356/2 (356/4), 357/2 (357/4), 358/2 (358/4), 359/2 (359/4), 360/2 (360/4), 361/2 (361/4), 363/1 363/3, 366/3 (366/5), 455 (455/2), 459/1 (459/3), 469/1 (469/3), 473 (473/2), 474 (474/2), 476 (746/2), 480 (480/2), 482 (482/2), 485/3 (485/5), 489, 734/3 (734/7),

obręb 0026 Wzdół Kolonia, numery ewidencyjne działek: 53/2 (53/12), 76 (76/2), 97/4 (97/8), 98 (98/2), 154 (154/2), 156/1 (156/4), 156/2 (156/6), 159 (159/2), 162/1 (162/6), 162/2 (162/8), 162/4 (162/10), 164 (164/2), 166 (166/2), 168 (168/2), 170/5 (170/10), 172/1 (172/4), 174/1 (174/8), 176/2 (176/4), 178/2 (178/4), 180/2 (180/4), 182/2 (182/4), 184/2 (184/4), 187 (187/2), 188 (188/2), 189 (189/2), 190/2 (190/6), 192 (192/2), 193 (193/2), 194 (194/2), 197/1 (197/5), 197/3 (197/7), 198 (198/2), 199 (199/2), 200/3 (200/9), 202/2 (202/4), 203/2 (203/4), 204/4 (204/6), 205/2, 436 (436/2), 440 (440/2),

obręb 0006 Kamieniec, numer ewidencyjny działki: 131/3 (131/7).

XII. Określam ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku budowy/przebudowy sieci uzbrojenia terenu oraz zezwalam na wykonanie tego obowiązku.

1. W związku z koniecznością budowy/przebudowy sieci uzbrojenia terenu, poza liniami rozgraniczającymi, w granicach określonych na załączniku Nr 1 do decyzji linią przerywaną koloru fioletowego, opisaną jako „linia zajętości pod budowę/przebudowę sieci uzbrojenia terenu”, na którym realizowana będzie budowa/przebudowa sieci uzbrojenia terenu, zezwalam na założenie i przeprowadzenie sieci uzbrojenia terenu na nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

jednostka ewidencyjna 260402_5 Bodzentyn – obszar wiejski,

obręb 0027 Wzdół Rządowy, numery ewidencyjne działek: 91/2, 508, 509/1, 730 (730/2), 731 (731/2),

obręb 0026 Wzdół Kolonia, numery ewidencyjne działek: 34, 141 (141/2), 150 (150/2), 184/2 (184/4),

Dla realizacji obowiązków budowy/przebudowy sieci uzbrojenia terenu określám ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości wymienionych powyżej, polegające na obowiązku udostępnienia nieruchomości w celu założenia i przeprowadzenia sieci oraz wykonania niezbędnych do tego celu robót budowlanych.

Przebieg budowanych/przebudowywanych sieci infrastruktury technicznej został przedstawiony na załączniku Nr 1 do decyzji.

Zobowiązuję Inwestora, tj. Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającego w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego do przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po ułożeniu odcinka sieci i jej odebraniu przez zarządcę sieci, a jeżeli byłoby to niemożliwe albo powodowałoby nadmierne trudności lub koszty, Inwestor będzie zobowiązany do zapłaty odszkodowania na podstawie odrębnej decyzji administracyjnej.

Zobowiązuję właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości zlokalizowanych w granicach określonych na załączniku Nr 1 do decyzji linią przerywaną koloru fioletowego, opisaną jako „linia zajętości pod budowę/przebudowę sieci uzbrojenia terenu” do udostępnienia ww. nieruchomości na rzecz każdorazowego właściciela sieci, w celu dokonania budowy/przebudowy sieci uzbrojenia terenu lub czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii sieci uzbrojenia terenu.

2. W związku z koniecznością przebudowy sieci uzbrojenia terenu, poza liniami rozgraniczającymi, w granicach określonych na załączniku Nr 1 do decyzji linią przerywaną koloru fioletowego, opisaną jako „linia zajętości pod budowę/przebudowę sieci uzbrojenia terenu”, na którym realizowana będzie budowa/przebudowa sieci uzbrojenia terenu, zezwalam na założenie i przeprowadzenie sieci uzbrojenia terenu na nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

jednostka ewidencyjna 260402_5 Bodzentyn – obszar wiejski,

obręb 0027 Wzdół Rządowy, numer ewidencyjny działki: 91/2,

obręb 0026 Wzdół Kolonia, numer ewidencyjny działki: 141 (141/2).

Dla realizacji obowiązków przebudowy sieci uzbrojenia terenu określám ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości wymienionych powyżej, polegające na obowiązku udostępnienia nieruchomości w celu wykonania niezbędnych robót budowlanych oraz rozbiórki odcinków sieci.

Przebieg przebudowywanych sieci infrastruktury technicznej został przedstawiony na załączniku Nr 1 do decyzji.

Zobowiązuję Inwestora, tj. Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającego w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, do przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po ułożeniu odcinka sieci i jej odebraniu przez zarządcę sieci, a jeżeli byłoby to niemożliwe albo powodowałoby nadmierne trudności

lub koszty, Inwestor będzie zobowiązany do zapłaty odszkodowania na podstawie odrębnej decyzji administracyjnej.

XIII. Określam ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku przebudowy innych dróg publicznych oraz zezwalam na wykonanie tego obowiązku.

W związku z koniecznością przebudowy innych dróg publicznych, poza liniami rozgraniczającymi, w granicach określonych na załączniku Nr 1 do decyzji linią przerywaną koloru niebieskiego opisaną jako „istniejący pas drogowy drogi powiatowej przeznaczony pod przebudowę / linia zajętości pod przebudowę innych dróg publicznych” oraz linią przerywaną koloru granatowego opisaną jako „istniejący pas drogowy drogi gminnej przeznaczony pod przebudowę / linia zajętości pod przebudowę innych dróg publicznych”, na którym realizowana będzie przebudowa innych dróg publicznych, zezwalam na wykonanie robót budowlanych mających na celu realizację ww. zamierzenia na nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

jednostka ewidencyjna 260402_5 Bodzentyn – obszar wiejski,

obręb 0027 Wzdół Rządowy, numer ewidencyjny działki: 91/2,

obręb 0026 Wzdół Kolonia, numery ewidencyjne działek: 34 (34/2), 120 (120/2), 140, 141 (141/2), 400 (400/2),

obręb 0006 Kamieniec, numer ewidencyjny działki: 140/1.

Dla realizacji obowiązków przebudowy innych dróg publicznych określam ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości wymienionych powyżej, polegające na obowiązku udostępnienia w nieograniczonym zakresie części tej nieruchomości w celu wykonania ww. robót budowlanych.

Lokalizacja przebudowywanych innych dróg publicznych została przedstawiona na załączniku Nr 1 do decyzji.

XIV. Określam ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku budowy/przebudowy zjazdów oraz zezwalam na wykonanie tego obowiązku.

W związku z koniecznością budowy/przebudowy zjazdów, poza liniami rozgraniczającymi, w granicach określonych na załączniku Nr 1 do decyzji linią przerywaną koloru żółtego, opisaną jako „linia zajętości pod budowę/przebudowę zjazdów”, zezwalam na wykonanie robót budowlanych mających na celu realizację ww. zamierzenia na nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

jednostka ewidencyjna 260402_5 Bodzentyn – obszar wiejski,

obręb 0027 Wzdół Rządowy, numery ewidencyjne działek: 287, 290/1, 293, 296/1, 297 (297/2), 304 (304/2), 307, 308, 310, 311, 312/1, 314, 315, 322 (322/2), 324 (324/2), 328, 329/2 (329/4), 331/2 (331/4), 332/2 (332/4), 335/2 (335/4), 337/3 (337/5), 342/2 (342/2), 343/2 (343/4), 344/2 (344/4), 345/2 (345/4), 346/2 (346/4), 347/2 (347/4), 350/2 (350/4), 351/2 (351/4), 352/12 (352/14), 353/4 (353/6), 354/2 (354/4), 355/2 (355/4), 356/2 (356/4), 357/2 (357/4), 358/2 (358/4), 359/2 (359/4), 360/2 (360/4), 361/2 (361/4), 363/1 (363/3), 366/3 (366/5), 455 (455/2), 459/1 (459/3), 469/1 (469/3), 473 (473/2), 474 (474/2), 476 (476/2), 480 (480/2), 482 (482/2), 485/3 (485/5), 489, 734/3 (734/7),

obręb 0026 Wzdół Kolonia, numery ewidencyjne działek: 53/2 (53/12), 76 (76/2), 97/4 (97/8), 98 (98/2), 154 (154/2), 156/1 (156/4), 156/2 (156/6), 159 (159/2), 162/1 (162/6), 162/2 (162/8), 162/4 (162/10), 164 (164/2), 166 (166/2), 168 (168/2), 170/5 (170/10), 172/1 (172/4), 174/1 (174/8), 176/2 (176/4), 178/2 (178/4), 180/2 (180/4), 182/2 (182/4), 184/2 (184/4), 187 (187/2), 188 (188/2), 189 (189/2), 190/2 (190/6), 192 (192/2), 193 (193/2), 194 (194/2), 197/1 (197/5), 197/3 (197/7), 198 (198/2), 199 (199/2), 200/3 (200/9), 202/2 (202/4), 203/2 (203/4), 204/4 (204/6), 205/2, 436 (436/2), 440 (440/2),

obręb 0006 Kamieniec, numer ewidencyjny działki: 131/3 (131/7).

Dla realizacji obowiązków budowy/przebudowy zjazdów określam ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości wymienionych powyżej, polegające na obowiązku udostępnienia nieruchomości w celu wykonania niezbędnych do tego celu robót budowlanych. Lokalizacja budowanych/przebudowywanych zjazdów została przedstawiona na załączniku Nr 1 do decyzji.

Zobowiązuję Inwestora, tj. Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającego w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego do przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po przebudowaniu zjazdu, a jeżeli byłoby to niemożliwe albo powodowałoby nadmierne trudności lub koszty, Inwestor będzie zobowiązany do zapłaty odszkodowania na podstawie odrębnej decyzji administracyjnej.

XV. Stwierdzam, że Dyrektor Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działający w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, jest uprawniony do nieodpłatnego zajęcia terenu wód płynących na czas realizacji inwestycji, w związku z koniecznością przejścia przez tereny wód płynących, w granicach określonych na załączniku Nr 1 do decyzji linią przerywaną koloru ciemnoniebieskiego, opisaną jako „granica terenu wód płynących – art. 20a”.

Dyrektor Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działający w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego niezwłocznie uzgodni, w drodze pisemnego porozumienia, z organami o których mowa w art. 212 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (Dz. U. z 2022r., poz. 2625), zakres, warunki i termin zajęcia tego terenu.

jednostka ewidencyjna 260402_5 Bodzentyn – obszar wiejski,

obręb 0026 Wzdół Kolonia, numery ewidencyjne działek: 161/1, 161/2.

XVI. Określam termin wydania nieruchomości, Dyrektorowi Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającemu w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, wymienionych w pkt. I sentencji decyzji na 120 dzień od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

XVII. Przedmiotowa decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.

Zgodnie z art. 20 ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, Dyrektor Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działający w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego otrzymuje z mocy prawa, nieodpłatnie, w trwały zarząd nieruchomości nabyte na własność Województwa Świętokrzyskiego, z dniem w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 21.04.2023r., uzupełnionym w dniu 17.05.2023r., pisma bez znaku, Dyrektor Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działający w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, wystąpił o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zadania pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej Nr 751 w miejscowości Wzdół Rządowy – Góra Św. Barbary” na terenie gminy Bodzentyn w powiecie kieleckim.

W postępowaniu prowadzonym w sprawie wydania niniejszej decyzji, zastosowano art. 44 ustawy z dnia 22 lipca 2022r. o usprawnieniu procesu inwestycyjnego Centralnego Portu Komunikacyjnego (Dz. U. z 2022r., poz. 1846). Oznacza to, iż niniejsze rozstrzygnięcie zapadło w oparciu o przepisy ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w brzmieniu sprzed nowelizacji, tj. obowiązującym do dnia 01.10.2022r. włącznie. Zgodnie z § 115 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022r., poz. 1518) zastosowano przepisy techniczno-budowlane obowiązujące przed dniem wejścia w życie ww. rozporządzenia, co nastąpiło w dniu 21.09.2022r.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w północnej części województwa świętokrzyskiego, w powiecie kieleckim, na terenie gminy Bodzentyn w miejscowościach: Wzdół Rządowy, Wzdół Kolonia i Kamieniec. Trasa rozbudowywanej drogi wojewódzkiej Nr 751 przebiega po starym śladzie przez tereny użytkowane rolniczo z zabudową mieszkaniową, a na początkowym odcinku tereny leśne. Długość projektowanego odcinka wynosi ok. 3,5km, tj. od km. ok. 7+781 do km ok. 11+283 (kilometraż istniejący).

W myśl art. 11a ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2023r., poz. 162) zwanej dalej specustawą, wojewoda w odniesieniu do dróg krajowych wydaje decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

Stosownie do art. 11b ust. 1 specustawy Inwestor przedłożył opinie Zarządu Województwa Świętokrzyskiego – pismo z dnia 07.06.2022r., znak: TK-I.0824.44.2022 oraz Burmistrza Miasta i Gminy Bodzentyn – pismo z dnia 07.06.2022r., znak: BZP.7234.34.2022.

Inwestor zwrócił się do Zarządu Powiatu Kieleckiego o wydanie opinii w trybie art. 11b ust. 1 specustawy dla zadania objętego niniejszą decyzją. W ustawowym terminie ww. organ nie przedstawił stanowiska, zgodnie więc z art. 11b ust. 2 specustawy, niewydanie opinii traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku. Inwestor przedłożył wystąpienia do ww. organu wraz z dowodem doręczenia oraz oświadczenie o niewydaniu opinii w ustawowym terminie.

Do wniosku Inwestor dołączył zgodnie z art. 11d ust. 1 specustawy:

- mapę w skali 1:500 przedstawiającą proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, oraz istniejące uzbrojenie terenu (3 arkusze),
- analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi,
- mapy w skali 1:1000 i 1:2000 przedstawiające projekt podziału nieruchomości wraz z wykazami zmian gruntowych i wykazami synchronizacyjnymi, przyjęte do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Kieleckiego, sporządzone zgodnie z przepisami odrębnymi,
- określenie nieruchomości lub ich części, które planowane są do przejęcia na rzecz Województwa Świętokrzyskiego,
- określenie nieruchomości lub ich części, z których korzystanie będzie ograniczone,
- określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu,

- trzy egzemplarze projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego wraz z zaświadczeniami, o których mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2023r., poz. 682 ze zm.), aktualnymi na dzień opracowania projektu,
- oświadczenie, iż nie ubiega się i nie będzie się ubiegał o dofinansowanie inwestycji z budżetu Unii Europejskiej,
- opinię Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie PGW Wody Polskie z dnia 28.06.2022r., znak: WA.RPP.430.196.2022.AT,
- wymagane przepisami odrębnymi decyzje administracyjne, tj.: Burmistrza Miasta i Gminy Bodzentyn z dnia 07.12.2016r., znak: BGK.6220.2.2016, o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia wraz z postanowieniami tego organu z dnia 24.08.2018r., znak: BRO.6220.2.2.2016, w sprawie sprostowania oczywistych omyłek pisarskich w ww. decyzji oraz z dnia 17.03.2022r., znak: BGK.6220.2.2016.2022, stwierdzającym aktualność warunków realizacji przedsięwzięcia określonych w ww. decyzji, a także Starosty Kieleckiego z dnia 10.05.2017r., znak: RO-II.6341.43.2017.PG, udzielającej pozwolenia wodnoprawnego dla przedmiotowej inwestycji.

Planowana inwestycja znajduje się poza terenami: miejscowości uzdrowiskowych, pasa technicznego, pasa ochronnego, morskich portów i przystani, linii kolejowych, w związku z tym nie wymagane było przedłożenie przez Inwestora opinii organów i podmiotów, o których mowa w art. 11d ust. 1 pkt 8 lit. a, b, g oraz ga specustawy. Inwestor do wniosku dołączył również: pismo Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Radomiu z dnia 06.06.2022r., znak: ZS.224.5.51.2022 oraz Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach z dnia 07.02.2022r., znak: ZATiRA.IA.5183.12.2022, w których organy te wskazały na brak obowiązku opiniowania przedmiotowego przedsięwzięcia na podstawie przepisów specustawy. Ponadto dołączył wystąpienie do Okręgowego Urzędu Górniczego w Kielcach o wydanie opinii w trybie przepisów specustawy wraz z dowodem doręczenia i oświadczeniem o niewydaniu opinii w ustawowym terminie.

Na podstawie ww. wniosku Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającego w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, Wojewoda Świętokrzyski wszczął postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

O wszczęciu postępowania oraz możliwości wypowiedzi i zastrzeżeń do zebranych dowodów w przedmiotowej sprawie, strony postępowania zostały powiadomione zgodnie z art. 11d ust. 5 - 8 specustawy tj. poprzez zawiadomienie z dnia 24.05.2023r., znak: SPN.III.7820.1.6.2023, wysłane wnioskodawcy, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem na adres wskazany w ewidencji gruntów i budynków, a także poprzez obwieszczenie z dnia 24.05.2023r., znak: jw., zamieszczone w dniach 29.05.2023r. – 12.06.2023r. na tablicach ogłoszeń i w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej: Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach oraz Urzędu Miasta i Gminy w Bodzentynie, a także w prasie lokalnej dotyczącej terenu powiatu kieleckiego, tj. w „Echu Dnia” w dniu 29.05.2023r.

Na skutek ww. zawiadomień z aktami sprawy zapoznali się: w dniu 01.06.2023r. Pan [REDAKTOWANO], w dniu 07.06.2023r. Pani [REDAKTOWANO], i w dniu 19.06.2023r. Pan [REDAKTOWANO]. W dniu 06.06.2023r. telefonicznie skontaktowała się Pani [REDAKTOWANO], wskazując adres do korespondencji. Ponadto do tut. organu wpłynęły:

- w dniu 02.06.2023r. pismo Pani [REDAKTOWANO] dotyczące wykonania zjazdu na działkę nr 303 obręb 0027 Wzdół Rządowy (która jest użytkowana rolniczo) z drogi wojewódzkiej Nr 751,

- w dniu 07.06.2023r. jednobrzmiące pisma: Pani [REDAKTOWANO] i Pani [REDAKTOWANO] (podpisane również przez Pana [REDAKTOWANO]), w którym sprzeciwiają się realizacji inwestycji na swoich nieruchomościach – odpowiednio 368/8 i 368/11 obręb 0027 Wzdół Rządowy. Zdaniem Zainteresowanych zaprojektowany na ww. działkach pas zieleni nie spełnia warunku wymaganych odległości dróg publicznych od budynków mieszkalnych. Uważają, iż zostały naruszone Ich prawa właścicielskie oraz obowiązujące przepisy, w tym ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i rozporządzenie w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,

- w dniu 09.06.2023r. dwa jednobrzmiące pisma (skierowane do Wojewody Świętokrzyskiego oraz do Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach) Pani [REDAKTOWANO] i Pana [REDAKTOWANO], w których domagają się wykonania zjazdu. Pani [REDAKTOWANO] i Pan [REDAKTOWANO] w obszernym piśmie wskazują, iż realizacja inwestycji pozbawi Ich dostępu do działek nr 348/2 i 349/2 obręb 0027 Wzdół Rządowy. Wskazują, iż na sąsiednie działki zjazdy zostały zaprojektowane, a na ww. działki nie. Brak zjazdu uniemożliwi realizację zamierzeń inwestycyjnych, co zdaniem Zainteresowanych świadczy o nierównym traktowaniu mieszkańców. Powołując się na przepisy ustaw: Prawo budowlane, Kodeks postępowania administracyjnego, o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz zapisy studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, wnoszą o zaprojektowanie zjazdu na ww. działki. Wskazują, iż zaprojektowany zjazd na sąsiednią działkę został częściowo zlokalizowany na Ich nieruchomości, a ponadto w jej otoczeniu nie zaplanowano oświetlenia ulicznego, co spowoduje niebezpieczne sytuacje na tym odcinku drogi,

- w dniu 09.06.2023r. pismo Pana [REDAKTOWANO], który uważa, iż rozwiązania projektowe dla działki nr 309 obręb 0027 Wzdół Rządowy pozbawiają Go dojazdu do działki użytkowanej rolniczo i domaga się wykonania zjazdu,

- w dniu 19.06.2023r. pismo wspólne Pani [REDAKTOWANO], Pani [REDAKTOWANO] i Pana [REDAKTOWANO], w którym ponawiają sprzeciw wobec zajęcia działek pod planowaną inwestycję. Uważają, iż zaplanowane nasadzenia zieleni nie spełniają przesłanek wskazanych w art. 4 pkt 22 ustawy o drogach publicznych, tj. nie chronią przyległego terenu przed nadmiernym hałasem, zanieczyszczeniem powietrza wody i gleby. Wskazują, iż planowana zielen, ze względu na czynnik wzrostu długo nie będzie spełniać ww. funkcji. Obecny stan zadrzewienia i zakrzewienia działek optymalnie chroni je od drogi wojewódzkiej Nr 751, a wyłączenie ich pod inwestycję jest bezzasadne. Zaplanowane zagospodarowanie działek utrudni wyjazd z nieruchomości i może doprowadzić do zdarzenia drogowego. Ponadto ww. działki zaspokajają istotną część potrzeb bytowych Zainteresowanych oraz osób bliskich, a ich wyłączenie obniży dotychczasowy standard życia. Wnoszą o zaniechanie realizacji pasa zieleni i wyłączenia ww. działek,

- w dniu 28.06.2023r. kolejne pismo Pana [REDAKTOWANO] w sprawie wykonania zjazdu na działkę nr 309 obręb 0027 Wzdół Rządowy. W ocenie Zainteresowanego istniejący zjazd prowadzi do działek 309 i 310, a projektowany tylko do działki 310. Domaga się wykonania zjazdu, gdyż użytkuje działkę rolniczo, a dojazd ciężkim sprzętem od drogi powiatowej nie jest możliwy,

- w dniu 06.07.2023r. pismo Pana [REDAKTOWANO], w którym wnosi o zaprojektowanie zjazdu na działkę nr 183/2 obręb 0026 Wzdół Kolonia.

Pismami z dnia: 06.06.2023r., 07.06.2023r., 12.06.2023r., 19.06.2023r., 29.06.2023r. oraz 07.07.2023r. tut. organ przekazał uwagi stron Inwestorowi, prosząc o zajęcie Stanowiska co do podniesionych kwestii. Dyrektor Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działający w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, odpowiedział na uwagi stron postępowania w pismach z dnia: 21.06.2023r., znak: ŚZDW.R-

WD.4110.248.2023.ŁB, ŚZDW.R-WD.4110.249.2023.ŁB, 22.06.2023r., znak: ŚZDW.R-WD.4110.250.2023.ŁB, ŚZDW.R-WD.4110.251.2023.ŁB, 06.07.2023r., znak: ŚZDW.R-WD.4110.265.2023.ŁB, 10.07.2023r., znak: ŚZDW.R-WD.4110.273.2023.ŁB i 11.07.2023r., znak: ŚZDW.R-WD.4110.274.2023.ŁB.

W kwestii wykonania zjazdu do działek Pani ██████████, Pana ██████████ i Pana ██████████ podkreślił, iż zgodnie z art. 29 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych budowa lub przebudowa zjazdu należy do właściciela lub użytkownika nieruchomości przyległych do drogi, po uzyskaniu, w drodze decyzji administracyjnej, zezwolenia zarządcy drogi na lokalizację zjazdu lub przebudowę zjazdu. Wyjątek występuje w przypadku budowy lub przebudowy drogi, kiedy to budowa lub przebudowa zjazdów dotychczas istniejących należy do zarządcy drogi. Działki Zainteresowanych - odpowiednio nr 303 i 309 w obrębie 0027 Wzdół Rządowy i 183/2 w obrębie Wzdół Kolonia nie posiadają istniejących zjazdów z drogi wojewódzkiej nr 751, co nie daje podstaw do zaprojektowania nowego zjazdu. Zaznaczył, iż ww. działki posiadają dostęp do drogi publicznej tj. drogi powiatowej nr 1403T. Ponadto na wysokości m.in. działek 303 i 309 zaprojektowano dodatkowy pas ruchu do wyprzedzania, na którego długości, ze względów bezpieczeństwa nie zaleca się projektowania dodatkowych zjazdów. W odpowiedzi na uwagi Pana ██████████ dotyczące wspólnego zjazdu na działki 309 i 310, wyjaśnił, iż tylko działka 310 posiada decyzję na lokalizację zjazdu. W miejscu istniejącego zjazdu i przepustu zaprojektowano nowy zjazd, przy granicy z działką 309. Dotychczas Zainteresowany korzystał z istniejącego zjazdu przejeżdżając na działkę 309

Odnosząc się do uwag Pani ██████████, Pani ██████████ i Pana ██████████ wyjaśnił, iż działki nr 925, 336/1, 734/1 obręb 0027 Wzdół Rządowy stanowią pas drogowy drogi wojewódzkiej Nr 751. Bezpośrednio do dz. nr 925 przylegają działki o numerach: 368/10 oraz 368/12, które również stanowią pas drogowy, choć ich stan prawny jest nieuregulowany. Złożony wniosek o wydanie decyzji ZRID zakłada, że w ramach rozbudowy DW 751 władanie samoistne działek nr 368/10 oraz dz. 368/12 zostaje przeniesione na własność Województwa Świętokrzyskiego w trwałym zarządzie ŚZDW. Działki wnoszących uwagi, tj. nr 368/11 i 368/8 znajdują się w ciągu ww. działek i jako jedyne nie stanowią pasa drogowego. Na działkach nr 368/10, 368/11, 368/8, 358/12 zaprojektowany został rów, opaska, ścieżka rowerowa z udziałem pieszych oraz pas zieleni. Ww. elementy przekroju poprzecznego drogi zaprojektowane na długości ok. 1,4 km stanowią ciągłość komunikacyjną dla pieszych i rowerów, jak również ciągłość odwodnienia drogi. W związku z powyższym, aby nie „przerywać” ciągu komunikacyjnego, działki nr 368/11, 368/8, stanowiące odcinek ok. 45m, będące własnością Zainteresowanych przeznaczono do przejęcia w całości na rzecz Województwa Świętokrzyskiego w trwałym zarządzie ŚZDW. Odnosząc się do zapisów art. 43 ust. 1 ustawy o drogach publicznych wskazał, iż zapisy w nim zawarte dotyczą odległości obiektów budowlanych przy drogach od zewnętrznej krawędzi jezdni, a nie odwrotnie. Zaznaczył, że ustawa o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w art. 11i ust. 2 wskazuje, że „w sprawach dotyczących zezwolenia na realizację inwestycji drogowej nie stosuje się przepisów o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Podkreślił, iż projekt rozbudowy DW 751 został opracowany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02.03.1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t. j. Dz.U. z 2016 r., poz.124 ze zm.), a nie rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (t. j. Dz.U. z 2022 r., poz. 1518), na które powołują się Zainteresowani. Zieleni zaprojektowana została zgodnie z wymogami wydanej decyzji środowiskowej, która zakłada nasadzenia zastępcze rodzimych gatunków drzew, którym zgodnie z wykonaną inwentaryzacją, jest przede wszystkim jesion wyniosły.

Poszerzenie jezdni drogi, na przedmiotowym odcinku w odniesieniu do istniejącej krawędzi jezdni wynosi 1,40 m, w tym poszerzenie pasa ruchu 0,90 m. Wg projektu, najmniejsza odległość od projektowanej krawędzi pasa ruchu dla budynku zlokalizowanego na działce nr 520/2 stanowiącej kontynuację działki 368/11 wynosi 20,50m, natomiast dla budynku zlokalizowanego na działce nr 519 stanowiącej kontynuację działki 368/8 - 27,20m. Zgodnie z przeprowadzonymi analizami obliczeniowymi poziom hałasu dla prognozowanego ruchu na rok 2028, nie będzie przekraczać dopuszczalnych wartości hałasu zarówno w porze dziennej jak i nocnej. Podobnie emisja do powietrza zanieczyszczeń pyłowo-gazowych pochodzących ze spalania paliw w silnikach korzystających z drogi, nie będzie powodować przekroczeń obowiązujących standardów, poza terenem pasa drogowego. Zjazdy zostały zaprojektowane w miejscach istniejących, o szerokościach istniejących bram wjazdowych tj. 4,0 m i 4,50 m, co powoduje zachowanie stanu dotychczasowego. Ponadto zjazdy zaprojektowano pod kątem prostym w stosunku do jezdni drogi wojewódzkiej, co zapewnia zachowanie optymalnej widoczności przy wyjeżdżaniu ze zjazdu. Zaznaczył, iż nie jest obowiązkiem zarządcy drogi projektowanie miejsc parkingowych do obsługi budynków zabudowy indywidualnej. Miejsca parkingowe należy lokalizować na własnej posesji. Podsumowując wskazał, iż rozwiązania przyjęte w projekcie budowlanym są zgodne z obowiązującymi przepisami, a przejście pod pas drogowy działek nr 368/11 i 368/8 nie powoduje braku możliwości prawidłowego wykorzystania pozostałych części niniejszych posesji tj. działek nr 519 i 520/2 na dotychczasowe cele oraz utraty funkcjonalności nieruchomości.

W kwestii wykonania zjazdu na działki Pani [REDAKTOWANE] i Pana [REDAKTOWANE] (348/2 i 349/2 obręb 0027 Wzdół Rządowy) podtrzymał argumentację podniesioną w odpowiedzi na pisma Pani [REDAKTOWANE], Pana [REDAKTOWANE] i Pana [REDAKTOWANE]. Ponadto wskazał, iż działki sąsiadujące z nieruchomością Zainteresowanych posiadają, zgodnie z wykonaną inwentaryzacją, istniejące zjazdy, dlatego też w miejscach tych zostały zaprojektowane zjazdy. Zjazd z drogi wojewódzkiej na działkę sąsiednią nr 350/2 został zaprojektowany w miejscu istniejącego zjazdu zgodnie z decyzją na lokalizację zjazdu, w pasie drogi wojewódzkiej. Niniejszy zjazd (w tym łuk) należy rozpatrywać w odniesieniu do projektowanej granicy działki 349/2 (projektowana linia rozgraniczająca), dla której ograniczenia nie występują.

Na skutek wniesionych uwag stron postępowania Inwestor nie zmienił lokalizacji drogi ani przyjętych rozwiązań projektowych.

Mając na uwadze wniesione uwagi stron postępowania, zgromadzony materiał dowodowy oraz stanowisko przedstawione przez Inwestora, tut. organ zważył, co następuje: Pani [REDAKTOWANE] jest właścicielką działki nr 303 obręb 0027 Wzdół Rządowy, która niniejszą decyzją zostanie podzielona na działki: 303/1 o pow. 0,0035ha z przeznaczeniem pod drogę i 303/2 pozostającą przy właścicielu.

Pani [REDAKTOWANE] jest właścicielką działki nr 638/8 obręb 0027 Wzdół Rządowy, która w całości przeznaczona jest pod planowaną inwestycję.

Pani [REDAKTOWANE] i Pan [REDAKTOWANE] są właścicielami działki nr 368/11 obręb 0027 Wzdół Rządowy, która w całości przeznaczona jest pod planowaną inwestycję.

Pani [REDAKTOWANE] i Pan [REDAKTOWANE] są właścicielami działek nr 348/2 i 349/2 obręb 0027 Wzdół Rządowy, które niniejszą decyzją zostaną podzielone na działki: 348/3 o pow. 0,0052ha i 348/3 o pow. 0,0044ha z przeznaczeniem pod drogę oraz 348/4 i 349/4 pozostające przy właścicielach.

Pan [REDAKTOWANE] jest właścicielem działki nr 473 obręb 0027 Wzdół Rządowy, która niniejszą decyzją zostanie podzielona na działki: 473/1 o pow. 0,0140ha z przeznaczeniem pod drogę i 473/2 pozostającą przy właścicielu. Natomiast działka nr 309 obręb 0027 Wzdół

Rządowy nie jest objęta niniejszą decyzją, a jedynie graniczy z pasem drogowym drogi wojewódzkiej Nr 751.

Pan [REDAKTOWANE] jest właścicielem działki nr 183/2 obręb 0026 Wzdół Kolonia, która niniejszą decyzją zostanie podzielona na działki: 183/3 o pow. 0,0785ha z przeznaczeniem pod drogę i 183/2 pozostającą przy właścicielu.

Zgodnie z art. 11a ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wydaje się na wniosek właściwego zarządcy drogi. Organ administracji wydający decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest upoważniony jedynie do oceny czy wnioskowana inwestycja nie pozostaje w sprzeczności z przepisami prawa, czy złożony wniosek spełnia wymogi zawarte w przepisach prawa i czy jest zgodny z przepisami specustawy. W przedmiotowej sprawie Wojewoda Świętokrzyski jest związany wnioskiem Inwestora i zobligowany wydać decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w kształcie i zakresie przedstawionym we wniosku.

Co do zastrzeżeń stron dotyczących lokalizacji inwestycji oraz przyjętych rozwiązań projektowych należy zaznaczyć, iż zgodnie z art. 11a ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wydaje się na wniosek właściwego zarządcy drogi. Zarządca drogi, który jest jednocześnie Inwestorem przedsięwzięcia drogowego, decyduje o treści i zakresie wniosku w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej. Do kompetencji organu wydającego decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie należy korekta bądź zmiana lokalizacji, czy przebiegu granic inwestycji. Stanowisko to zostało podkreślone w wyrokach Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie z dnia 25.04.2017r., sygn. akt VII SA/Wa 2952/16, z dnia 30.01.2017r., sygn. akt VII SA/Wa 2513/16 oraz Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 13.03.2018r, sygn. akt II OSK 3337/17, z dnia 13.09.2017 r., sygn. akt II OSK 1705/17, zgodnie z którymi organ nie może oceniać racjonalności czy też słuszności przyjętych we wniosku rozwiązań projektowych, gdyż postępowanie w sprawie zezwolenia na realizację danej inwestycji drogowej toczy się na wniosek zarządcy drogi, którym to wnioskiem organ administracji jest związany. To bowiem Inwestor dokonuje wyboru najkorzystniejszych w jego ocenie rozwiązań odnoszących się do planowanego przez niego przedsięwzięcia drogowego. Organ administracji wydający decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest upoważniony jedynie do oceny czy wnioskowana inwestycja nie pozostaje w sprzeczności z przepisami prawa, czy złożony wniosek spełnia wymogi zawarte w przepisach prawa i czy jest zgodny z przepisami specustawy. Skoro więc Inwestor, na skutek wniesionych uwag i zastrzeżeń, nie zmienił przebiegu (lokalizacji) planowanego pasa drogowego, ani przyjętych rozwiązań projektowych to tutaj organ zobligowany jest wydać decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zgodnie z wnioskiem zarządcy drogi.

Do obowiązków organu wydającego decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej należy sprawdzenie kompletności projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego, w tym czy posiada on wszystkie wymagane opinie, uzgodnienia, pozwolenia (art. 35 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane – t. j. Dz. U. z 2023r., poz. 682 ze zm.), a także sprawdzenie, czy projekt ten został sporządzony przez osobę posiadającą właściwe (w rozumieniu przepisów rozdziału 2 ww. ustawy) uprawnienia budowlane. W ocenie tutaj organu przedłożona dokumentacja projektowa odpowiada wymogom zawartym w ww. przepisach. Należy przy tym podkreślić, iż zgodnie z treścią art. 11i ust. 1 specustawy w sprawach dotyczących zezwolenia na realizację inwestycji drogowej nieuregulowanych w ustawie stosuje się odpowiednio przepisy ustawy Prawo budowlane. Jak wynika natomiast z treści art. 35 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w razie spełnienia wymagań określonych w art. 35 ust. 1 oraz art. 32 ust. 4 tej ustawy, właściwy organ

nie może odmówić wydania decyzji o pozwoleniu na budowę (w niniejszej sprawie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej). Tym samym, decyzja o pozwoleniu na budowę nie ma charakteru uznaniowego i w razie spełnienia przez inwestora wymagań określonych w przepisach prawa budowlanego organ architektoniczno-budowlany jest zobligowany zezwolić na realizację inwestycji drogowej (wyrok Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie z dnia 27.01.2011r., sygn. akt VII SA/Wa). W myśl art. 20 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo budowlane, opracowanie projektu budowlanego w sposób zgodny m.in. z wymaganiami ustawy Prawo budowlane, przepisami innych ustaw oraz zasadami wiedzy technicznej, należy do podstawowych obowiązków projektanta. Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy Prawo budowlane, do projektu budowlanego dołączono oświadczenia projektantów i sprawdzających o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Odnosząc się do zastrzeżeń stron dotyczących negatywnego wpływu inwestycji na klimat akustyczny i powietrze atmosferyczne, należy zaznaczyć, że dla planowanego przedsięwzięcia Burmistrz Miasta i Gminy Bodzentyn wydał decyzję z dnia 07.12.2016r., znak: BGK.6220.2.2016, o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia oraz postanowienie z dnia 17.03.2022r., znak: BGK.6220.2.2016.2022, stwierdzające aktualność warunków realizacji przedsięwzięcia określonych w ww. decyzji. Zgodnie z ich treścią, przy zachowaniu wymagań w nich zawartych, poza pasem drogowym, nie powinno dojść do przekroczeń standardów określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. Nr 16, poz. 87) oraz w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2012r., poz. 845).

Kwestie dotyczące budowy, przebudowy i odbudowy zjazdów reguluje ustawa z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (t. j. Dz. U z 2023r., poz. 645 ze zm.). Zgodnie z art. 29 ust. 1 tej ustawy budowa lub przebudowa zjazdu należy do właściciela lub użytkownika nieruchomości przyległych do drogi, po uzyskaniu, w drodze decyzji administracyjnej, zezwolenia zarządcy drogi na lokalizację zjazdu lub przebudowę zjazdu, z zastrzeżeniem ust. 2 ww. przepisu. Zastrzeżenie to dotyczy sytuacji, w której w przypadku budowy lub przebudowy drogi to zarządca drogi zobowiązany jest do budowy lub przebudowy zjazdów. Jednakże obowiązek ten występuje tylko w odniesieniu do zjazdów istniejących (w sensie prawnym, a więc legalnych), co oznacza, iż musiały być formalnie ustanowione przed rozpoczęciem budowy lub przebudowy drogi. Natomiast, gdy koniecznym jest utworzenie nowego zjazdu, zezwolenie na jego usytuowanie wydaje właściwy zarządca drogi na wniosek zainteresowanego. Prawo nie obliuguje zarządcy drogi do budowy zjazdu zgodnie z oczekiwaniami właściciela nieruchomości co do jego lokalizacji lub parametrów.

Brak zgody na przebieg inwestycji przez nieruchomości należące do stron postępowania nie upoważnia organu do wydania decyzji o odmowie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej. Zaznaczam, że zgoda właścicieli nieruchomości objętych decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nie jest wymagana przepisami prawa. Specustawa, jest aktem prawnym szczególnym, przewidującym uproszczoną (przyśpieszoną) procedurę przygotowania i realizacji inwestycji drogowych. Jest oczywiste, że szybka i sprawna budowa dróg publicznych w Polsce i w związku z tym poprawa infrastruktury drogowej leży w interesie społecznym i gospodarczym. Tymi okolicznościami należy uzasadniać z jednej strony znaczne zwiększenie uprawnień Inwestora, natomiast z drugiej zdecydowane ograniczenie uprawnień właścicieli nieruchomości znajdujących się w obszarze inwestycji. Zezwolenie na realizację inwestycji drogowej, zwłaszcza na obszarach zurbanizowanych, w wielu wypadkach musi zatem uwzględniać sprzeczne interesy, z jednej strony Inwestora, a z drugiej strony osób lub podmiotów których prawa lub interesy mogą być przez to zezwolenie zagrożone lub naruszone. Granice tych praw i interesów określają

przepisy Prawa budowlanego oraz innych aktów prawnych wydanych na podstawie i w wykonaniu przepisów tego prawa lub przepisów wydanych dla ochrony środowiska. Poza tymi granicami, a zatem poza ochroną prawną wynikającą z norm prawa pozytywnego, pozostają natomiast protesty obywateli lub innych podmiotów wyrażające ich osobiste zapatrywania, oczekiwania, postulaty i życzenia co do określonej polityki planowania przestrzennego, wzajemnych relacji między planowanymi lub realizowanymi inwestycjami. Nieuwzględnienie ich nie może jednak stanowić podstawy kwestionowania legalności postępowania w sprawie wydania zezwolenia na realizację inwestycji drogowej.

Zastrzeżenia stron w kwestii naruszenia przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2023r., poz. 977) nie znajdują oparcia w obowiązujących przepisach prawa. Zgodnie bowiem z art. 11i ust. 2 specustawy, w sprawach dotyczących zezwolenia na realizację inwestycji drogowej nie stosuje się przepisów ww. ustawy.

Zgodnie z przepisami art. 11f ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rozstrzyga w szczególności: o wymaganiach dotyczących powiązania projektowanej drogi z innymi drogami publicznymi z jednoczesnym określeniem ich kategorii, określeniu linii rozgraniczających teren, warunkach wynikających z potrzeb ochrony środowiska, ochrony dóbr kultury, potrzeb obronności państwa oraz o wymaganiach dotyczących ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich, zatwierdza podział nieruchomości związany z lokalizacją drogi oraz projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany, ustala obowiązek dokonania budowy/przebudowy: innych dróg publicznych, sieci uzbrojenia terenu i zjazdów poza liniami rozgraniczającymi teren i określa ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji tego obowiązku.

Załącznik Nr 1 do decyzji określa linie rozgraniczające teren.

Załącznik Nr 2 do decyzji został opracowany w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023r. poz. 344 ze zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz. U. Nr 268, poz. 2663).

Załącznik Nr 3 do niniejszej decyzji stanowi projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany. Zatwierdzony projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany są kompletne, zostały sporządzone przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane oraz są zgodne z wymogami ochrony środowiska, co stwierdzono po sprawdzeniu m. in.:

- zgodności projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, tj. rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 23 grudnia 2015r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. z 2016r., poz. 124 ze zm.) w związku z § 115 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022r., poz. 1518),

- kompletności projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego i posiadania wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b ustawy Prawo budowlane,

- wykonania i sprawdzenia projektu przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane oraz wymagane zaświadczenia wydane przez izbę samorządu zawodowego o przynależności do tej izby, aktualne na dzień opracowania projektu.

Tut. organ zgodnie z wymogami art. 11i ust. 1 specustawy w związku z art. 19 ust. 1 ustawy Prawo budowlane nałożył na Inwestora obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego.

Mając na uwadze treść art. 96a – 96n ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023r., poz. 775 ze zm.), dotyczących wprowadzenia w postępowaniu administracyjnym mediacji, tut. organ stwierdza, że charakter sprawy (tj. wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej) oraz ustawowy termin na jej wydanie wskazują na brak celowości zastosowania mediacji w niniejszym postępowaniu.

Zgodnie z wnioskiem Inwestora, z którego wynika potrzeba budowy/przebudowy innych dróg publicznych, sieci uzbrojenia terenu i zjazdów poza liniami rozgraniczającymi teren, tut. organ stwierdził konieczność określenia ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości – stosownie do art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. i specustawy, a także zezwolił na dokonanie, budowy/przebudowy sieci uzbrojenia terenu, zjazdów oraz przebudowy innych dróg publicznych, w myśl art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. j specustawy.

Do ograniczeń, o których mowa wyżej, przepisy art. 124 ust. 4 – 7 i art. 124a ustawy o gospodarce nieruchomościami stosuje się odpowiednio.

Z uwagi na fakt, iż planowana inwestycja wymaga przejścia przez tereny wód płynących, tut. organ poinformował o obowiązkach wynikających z art. 20a specustawy.

Niniejsza decyzja stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości – art. 12 ust. 3 specustawy.

W sentencji decyzji zamieszczono informację o skutkach prawnych, powstających z chwilą uzyskania przez niniejszą decyzję waloru ostateczności, i tak:

- w myśl art. 12 ust. 4 pkt 2 specustawy nieruchomości wydzielone liniami rozgraniczającymi teren, ustalonymi w decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, stają się z mocy prawa własnością Województwa Świętokrzyskiego z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna,

- za nieruchomości przejęte na własność Województwa Świętokrzyskiego należy się odszkodowanie, a jego wysokość ustalona zostanie w odrębnym postępowaniu prowadzonym przez organ wydający decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej – zgodnie z art. 12 ust. 4a specustawy,

- stosownie do art. 12 ust. 4c i 4d specustawy, jeżeli przeznaczona na pasy drogowe nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Województwa Świętokrzyskiego została oddana w użytkowanie wieczyste, użytkowanie to wygasa oraz jeżeli na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego tej nieruchomości zostały ustanowione ograniczone prawa rzeczowe, prawa te wygasają.

Zgodnie z dyspozycją art. 16 ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, tut. organ określił termin wydania nieruchomości.

Ponadto poinformowano o innych skutkach prawnych, wynikających z specustawy, w szczególności z art. 19 specustawy, który stanowi, iż decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do wypowiedzenia przez właściwego zarządcę drogi umowy dzierżawy, najmu lub użyczenia ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli nieruchomości stanowiące własność Województwa Świętokrzyskiego, przeznaczone na pasy drogowe, zostały uprzednio wydzierżawione, wynajęte lub użyczone, za straty poniesione na skutek rozwiązania umowy przysługuje odszkodowanie,

Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy stronom prawo wniesienia odwołania do Ministra Rozwoju i Technologii, za pośrednictwem Wojewody Świętokrzyskiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W przypadku zawiadomienia o wydaniu decyzji w drodze obwieszczenia doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia ukazania się tego obwieszczenia.

Przed upływem biegu terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji wobec Wojewody Świętokrzyskiego. Z dniem doręczenia Wojewodzie Świętokrzyskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja niniejsza staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. z 2022r., poz. 2142 ze zm.) Inwestor jest zwolniony od opłaty skarbowej.

Załączniki:

Nr 1 - (od Nr 1.1 do Nr 1.3) - 3 egz. - mapa w skali 1:500 pn.: „Mapa sytuacyjna przedstawiająca proponowany przebieg drogi”.

Nr 2 – (od Nr 2.1 do Nr 2.10) 3 egz. - mapy z projektem podziału nieruchomości w skali 1:1000 i 1: 2000 wraz z wykazem zmian gruntowych i wykazem synchronizacyjnym przyjęte do państwowego zasobu geodezyjno-kartograficznego prowadzonego przez Starostę Kieleckiego.

Nr 3 - (od Nr 3.1 do Nr 3.7) - 3 egz. – projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany.

z up. Wojewody Świętokrzyskiego
Tomasz Stachowicz
Zastępca Dyrektora Wydziału
Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości
/Dokument podpisano kwalifikowanym podpisem
elektronicznym/

Otrzymują:

1. Dyrektor Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, pełnomocnik Zarządu Województwa Świętokrzyskiego (wraz z załącznikami Nr 1, Nr 2 i Nr 3 – 1 egz.).
2. Pozostałe strony w drodze obwieszczeń na tablicach ogłoszeń i w urzędowym publikatorze teleinformatycznym – Biuletynie Informacji Publicznej Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, Urzędu Miasta i Gminy Bodzentyn oraz w prasie lokalnej – „Echu Dnia”.
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Zarząd Województwa Świętokrzyskiego (ePUAP).
2. Oddział Skarbu Państwa i Odszkodowań, w/m.
3. Świętokrzyski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego ePUAP wraz z załącznikami Nr 1, Nr 2 i Nr 3 – 1 egz.
4. Sąd Rejonowy w Kielcach VI Wydział Ksiąg Wieczystych (ePUAP).
5. Burmistrz Miasta i Gminy Bodzentyn (ePUAP).