



WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Kielce, dnia 25-07-2023

Znak: SPN.III.7820.1.6.2023

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 11f ust. 3 i 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2023r., poz. 162) w związku art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023r., poz. 775 ze zm.)

WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

zawiadamia, że na wniosek Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającego w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, z dnia 21.04.2023r., uzupełniony w dniu 17.05.2023r., pisma bez znaku, **została wydana decyzja Nr 9/23 z dnia 25.07.2023r., znak: SPN.III.7820.1.6.2023, o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej** polegającej na rozbudowie drogi wojewódzkiej Nr 751 od km ok. 7+781 do km ok. 11+283 w miejscowości Wzdół Rządowy wraz z budową/przebudową skrzyżowań, miejsc postojowych, miejsca do ważenia pojazdów, ciągów pieszo-rowerowych, chodnika, odwodnienia drogi, sieci uzbrojenia terenu i zjazdów na terenie gminy Bodzentyn w powiecie kieleckim.

Przedmiotowa decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmuje nieruchomości:

1. W liniach rozgraniczających teren:

a) wyznaczające pas drogowy drogi wojewódzkiej Nr 751:

jednostka ewidencyjna 260402_5 Bodzentyn – obszar wiejski,

obręb 0027 Wzdół Rządowy, numery ewidencyjne działek: 285/1, 285/2 (285/3, 285/4), 297 (297/1, 297/2), 298 (298/1, 298/2), 299 (299/1, 299/2), 300 (300/1, 300/2), 301 (301/1, 301/2), 302 (302/1, 302/2), 303 (303/1, 303/2), 304 (304/1, 304/2), 320 (320/1, 320/2), 322 (322/1, 322/2), 324 (324/1, 324/2), 326/2 (326/3, 326/4), 329/2 (329/3, 329/4), 330/2 (330/3, 330/4), 331/2 (331/3, 331/4), 332/2 (332/3, 332/4), 333/2 (333/3, 333/4), 334/2 (334/3, 334/4), 335/2 (335/3, 335/4), 336/1, 336/2 (336/3, 336/4), 337/3 (337/4, 337/5), 339/2 (339/3, 339/4), 340/2 (340/3, 340/4), 341/2 (341/3, 341/4), 342/1, 342/2 (342/3, 342/4), 343/2 (343/3, 343/4), 344/2 (344/3, 344/4), 345/2 (345/3, 345/4), 346/2 (346/3, 346/4), 347/2 (347/3, 347/4), 348/2 (348/3, 348/4), 349/2 (349/3, 349/4), 350/2 (350/3, 350/4), 351/2 (351/3, 351/4), 352/12 (352/13, 352/14), 353/4 (353/5, 353/6), 354/2 (354/3, 354/4), 355/2 (355/3, 355/4), 356/2 (356/3, 356/4), 357/2 (357/3, 357/4), 358/2 (358/3, 358/4), 359/2 (359/3, 359/4), 360/2 (360/3, 360/4), 361/2 (361/3, 361/4), 363/1 (363/2, 363/3), 364 (364/1, 364/2), 366/3 (366/4, 366/5, 366/6), 368/3 (368/17, 368/18), 368/5, 368/8, 368/10 (368/13, 368/14), 368/11, 368/12 (368/15, 368/16), 441/2 (441/3, 441/4), 443 (443/1, 443/2), 446 (446/1, 446/2), 447 (447/1, 447/2), 448 (448/1, 448/2), 449 (449/1, 449/2), 450 (450/1, 450/2), 451 (451/1, 451/2), 453/1 (453/2, 453/3), 454 (454/1, 454/2), 455 (455/1, 455/2), 456 (456/1, 456/2), 458/3 (458/4, 458/5), 459/1 (459/2, 459/3), 462/1 (462/2, 462/3), 463/1 (463/2, 463/3), 465/1 (465/2, 465/3), 467/1 (467/2, 467/3), 468/1 (468/2, 468/3), 469/1 (469/2, 469/3), 470 (470/1, 470/2), 471 (471/1, 471/2), 473 (473/1, 473/2), 474 (474/1, 474/2), 475 (475/1, 475/2), 476 (476/1, 476/2), 477 (477/1, 477/2), 478/1 (478/2, 478/3), 480 (480/1, 480/2), 481 (481/1, 481/2), 482 (482/1, 482/2), 483 (483/1, 483/2), 484 (484/1, 484/2), 485/3 (485/4, 485/5), 486 (486/1,

486/2), 487 (**487/1**, 487/2), 730 (**730/1**, 730/2), 731 (**731/1**, 731/2), 732 (**732/1**, 732/2), 733 (**733/1**, 733/2), **734/1**, 734/3 (734/5, **734/6**, 734/7), **734/4**, 759 (**759/1**, 759/2), 760/1 (**760/2**, 760/3), 894/2 (**894/3**, 894/4), cz. **925**, 926 (**926/1**, 926/2),

obręb 0026 Wzdół Kolonia, numery ewidencyjne działek: 34 (**34/1**, 34/2), 53/2 (**53/11**, 53/12), 76 (**76/1**, 76/2), 97/3 (**97/5**, 97/6), 97/4 (**97/7**, 97/8), 98 (**98/1**, 98/2), 100/2 (**100/5**, 100/6), 100/4 (**100/7**, 100/8), **101/2**, **101/3**, **101/4**, 120 (**120/1**, 120/2), 138 (**138/1**, 138/2), 141 (**141/1**, 141/2), 148/2 (**148/3**, 148/4), 150 (**150/1**, 150/2), 152 (**152/1**, 152/2), 154 (**154/1**, 154/2), 156/1 (**156/3**, 156/4), 156/2 (**156/5**, 156/6), **157/2**, **157/3**, **157/5**, 159 (**159/1**, 159/2), 162/1 (**162/5**, 162/6), 162/2 (**162/7**, 162/8), 162/4 (**162/9**, 162/10), 164 (**164/1**, 164/2), 166 (**166/1**, 166/2), 168 (**168/1**, 168/2), 170/2 (**170/7**, 170/8), 170/5 (**170/9**, 170/10), 172/1 (**172/3**, 172/4), 174/1 (**174/7**, 174/8), 176/2 (**176/3**, 176/4), 178/2 (**178/3**, 178/4), 180/2 (**180/3**, 180/4), 182/2 (**182/3**, 182/4), 183/2 (**183/3**, 183/4), **184/1**, 184/2 (**184/3**, 184/4), 186 (**186/1**, 186/2), 187 (**187/1**, 187/2), 188 (**188/1**, 188/2), 189 (**189/1**, 189/2), 190/1 (**190/3**, 190/4), 190/2 (**190/5**, 190/6), 192 (**192/1**, 192/2), 193 (**193/1**, 193/2), 194 (**194/1**, 194/2), 197/1 (**197/4**, 197/5), 197/3 (**197/6**, 197/7), 198 (**198/1**, 198/2), 199 (**199/1**, 199/2), 200/3 (**200/8**, 200/9), 200/4 (**200/10**, 200/11), 201/4 (**201/5**, 201/6), 202/2 (**202/3**, 202/4), 203/2 (**203/3**, 203/4), 204/4 (**204/5**, 204/6), **383/1**, 388/2 (**388/3**, 388/4), 389 (**389/1**, 389/2), 390 (**390/1**, 390/2, 390/3), 400 (**400/1**, 400/2), 435/2 (**435/5**, 435/6, 435/7), 436 (**436/1**, 436/2), 440 (**440/1**, 440/2), 463/1 (**463/7**, 463/8), 464 (**464/1**, 464/2), 468 (**468/1**, 468/2), 469 (**469/1**, 469/2), 470/4 (**470/5**, 470/6), 471 (**471/1**, 471/2), 492 (**492/1**, 492/2, 492/3), **493**, **494**,

obręb 0006 Kamieniec, numery ewidencyjne działek: cz. **70**, 124 (**124/1**, 124/2), 125 (**125/1**, 125/2), 126 (**126/1**, 126/2), 127 (**127/1**, 127/2), 128 (**128/1**, 128/2), 129 (**129/1**, 129/2), 130 (**130/1**, 130/2), 131/3 (**131/6**, 131/7), 132/1 (**132/4**, 132/5), 133/1 (**133/4**, 133/5), 134/1 (**134/4**, 134/5), 135/1 (**135/4**, 135/5), 136/1 (**136/4**, 136/5), 137/1 (**137/4**, 137/5), 138/1 (**138/5**, 138/6), 139/1 (**139/6**, 139/7),

b) wyznaczające przyszłe pasy drogowe innych dróg publicznych:

- dróg powiatowych:

jednostka ewidencyjna 260402_5 Bodzentyn – obszar wiejski,

obręb 0027 Wzdół Rządowy, numer ewidencyjny działki: 734/3 (**734/5**, 734/6, 734/7),

obręb 0026 Wzdół Kolonia, numery ewidencyjne działek: 390 (390/1, 390/2, **390/3**), 435/1 (**435/3**, 435/4), 435/2 (435/5, 435/6, **435/7**), 460/1 (**460/3**, 460/4), 463/1 (463/7, **463/8**), 492 (492/1, 492/2, **492/3**),

- drogi gminnej:

jednostka ewidencyjna 260402_5 Bodzentyn – obszar wiejski,

obręb 0027 Wzdół Rządowy, numer ewidencyjny działki: 366/3 (**366/4**, 366/5, 366/6).

2. Poza liniami rozgraniczającymi teren przeznaczone pod:

- budowę/przebudowę sieci uzbrojenia terenu,

jednostka ewidencyjna 260402_5 Bodzentyn – obszar wiejski,

obręb 0027 Wzdół Rządowy, numery ewidencyjne działek: 91/2, 508, 509/1, 730 (730/2), 731 (731/2),

obręb 0026 Wzdół Kolonia, numery ewidencyjne działek: 34 (34/2), 84/2, 141 (141/2), 150 (150/2), 184/2 (184/4),

- budowę/przebudowę zjazdów:

jednostka ewidencyjna 260402_5 Bodzentyn – obszar wiejski,

obręb 0027 Wzdół Rządowy, numery ewidencyjne działek: 287, 290/1, 293, 296/1, 297 (297/2), 304 (304/2), 307, 308, 310, 311, 312/1, 314, 315, 322 (322/2), 324 (324/2), 328, 329/2 (329/4), 331/2 (331/4), 332/2 (332/4), 335/2 (335/4), 337/3 (337/5), 342/2 (342/2), 343/2 (343/4), 344/2 (344/4), 345/2 (345/4), 346/2 (346/4), 347/2 (347/4), 350/2 (350/4), 351/2 (351/4), 352/12 (352/14), 353/4 (353/6), 354/2 (354/4), 355/2 (355/4), 356/2 (356/4), 357/2 (357/4), 358/2 (358/4), 359/2

(359/4), 360/2 (360/4), 361/2 (361/4), 363/1 363/3), 366/3 (366/5), 455 (455/2), 459/1 (459/3), 469/1 (469/3), 473 (473/2), 474 (474/2), 476 (476/2), 480 (480/2), 482 (482/2), 485/3 (485/5), 489, 734/3 (734/7),

obręb 0026 Wzdół Kolonia, numery ewidencyjne działek: 53/2 (53/12), 76 (76/2), 97/4 (97/8), 98 (98/2), 154 (154/2), 156/1 (156/4), 156/2 (156/6), 159 (159/2), 162/1 (162/6), 162/2 (162/8), 162/4 (162/10), 164 (164/2), 166 (166/2), 168 (168/2), 170/5 (170/10), 172/1 (172/4), 174/1 (174/8), 176/2 (176/4), 178/2 (178/4), 180/2 (180/4), 182/2 (182/4), 184/2 (184/4), 187 (187/2), 188 (188/2), 189 (189/2), 190/2 (190/6), 192 (192/2), 193 (193/2), 194 (194/2), 197/1 (197/5), 197/3 (197/7), 198 (198/2), 199 (199/2), 200/3 (200/9), 202/2 (202/4), 203/2 (203/4), 204/4 (204/6), 205/2, 436 (436/2), 440 (440/2),

obręb 0006 Kamieniec, numer ewidencyjny działki: 131/3 (131/7),

- **przebudowę innych dróg publicznych:**

jednostka ewidencyjna 260402_5 Bodzentyn – obszar wiejski,

obręb 0027 Wzdół Rządowy, numer ewidencyjny działki: 91/2,

obręb 0026 Wzdół Kolonia, numery ewidencyjne działek: 34 (34/2), 120 (120/2), 140, 141 (141/2), 400 (400/2),

obręb 0006 Kamieniec, numer ewidencyjny działki: 140/1,

- **wykonanie robót na terenie wód płynących:**

obręb 0026 Wzdół Kolonia, numery ewidencyjne działek: 161/1, 161/2.

Wyjaśniam, że w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasie numery działek po podziale; symbolem „cz.” poprzedzono numer działki, której część jest przeznaczona pod inwestycję. **Pogrubioną czcionką zostały oznaczone numery działek objętych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji (przebieg drogi).**

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w szczególności: ustala lokalizację inwestycji wraz z określeniem linii rozgraniczających teren i warunków lokalizacji, zatwierdza podział nieruchomości, zatwierdza projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany, określa termin wydania zarządcy drogi nieruchomości, określa termin rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, ustala obowiązek dokonania budowy/przebudowy sieci uzbrojenia terenu, innych dróg publicznych i zjazdów poza liniami rozgraniczającymi teren i określa ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji tego obowiązku.

Nieruchomości objęte liniami rozgraniczającymi teren staną się z mocy prawa własnością Województwa Świętokrzyskiego, z dniem, w którym decyzja stanie się ostateczna. Za przejęcie prawa własności nieruchomości przysługuje odszkodowanie ustalone w odrębnych decyzjach Wojewody Świętokrzyskiego. W celu uproszczenia i przyspieszenia postępowania odszkodowawczego strony, tj. osoby uprawnione do odszkodowania oraz Inwestor, mogą zawrzeć ugodę administracyjną przed Wojewodą Świętokrzyskim. Zawarcie ugody jest możliwe, jeżeli strony postępowania przedłożą zgodne oświadczenia o zamiarze jej zawarcia.

Zgodnie z art. 18 ust. 1e pkt 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wyda tę nieruchomość niezwłocznie, lecz nie później niż terminie 30 dni od dnia, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

W sprawie wydania nieruchomości należy kontaktować się ze Świętokrzyskim Zarządem Dróg Wojewódzkich w Kielcach, ul. Jagiellońska 72, 25-602 Kielce, tel.: (41) 347 04 71, (41) 347 04 80.

Stronami są osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości objętych decyzją Wojewody Świętokrzyskiego. Strony z decyzją mogą zapoznać się w Wydziale Skarbu Państwa i Nieruchomości Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, al. IX Wieków Kielc 3, budynek A, VIII piętro, pok. 839, od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:30 do 15:30 lub na stronie internetowej – Biuletynie Informacji Publicznej Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, w zakładce Obwieszczenia (<https://bip.kielce.uw.gov.pl/bip/obwieszczenia/obwieszczenia-aktualne>). Zapoznanie z decyzją nie jest obowiązkowe.

Od decyzji służy odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii za pośrednictwem Wojewody Świętokrzyskiego, w terminie 14 dni od dnia zawiadomienia stron o jej wydaniu. Zgodnie z art. 11f ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w związku z art. 49 Kpa, zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Publiczne ogłoszenie następuje poprzez: wywieszenie obwieszczenia na tablicach ogłoszeń i zamieszczenie w urzędowym publikatorze teleinformatycznym - Biuletynie Informacji Publicznej Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, Urzędu Miasta i Gminy Bodzentyn oraz w prasie lokalnej – „Echu Dnia”.

z up. Wojewody Świętokrzyskiego
Tomasz Stachowicz
Zastępca Dyrektora Wydziału
Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości

/Dokument podpisano kwalifikowanym podpisem
elektronicznym/