

Artykuł pochodzi ze strony: www.bodzentyn.bip.jur.pl

Adres artykułu: www.bodzentyn.bip.jur.pl/artykuly/7618

WYSOKOŚĆ STAWEK PODATKOWYCH NA 2021 r. W GMINIE BODZENTYN

PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

1. od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,69 zł** od 1 m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **4,54 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,17 zł** od 1 m² powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (teks jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 802 ze zm.), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **2,98 zł** od 1 m² powierzchni.

2. od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,30 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **17,00 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej, z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie zakwaterowania odpowiadającej kodowi 55.20.Z Polskiej Klasyfikacji Działalności, dla których stawka wynosi **9,00 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej (różnica między stawką podstawową podatku od nieruchomości, a stawką preferencyjną jest pomocą de minimis w rozumieniu rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 352 z 24.12.2013, L 215 z 07.07.2020)).
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **11,18 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **3,75 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej, statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **3,22 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej, z wyjątkiem domów letniskowych i garaży wolnostojących, dla których stawka wnosi **6,26 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej.

3. od budowli – 2% ich wartości, określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (teks jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 1170 ze zm.).

Podstawa Prawna:

Uchwała Nr XXXVI/294/2020 Rady Miejskiej w Bodzentynie z dnia 27 listopada 2020 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z 2020 r. poz. 4448)

PODATEK ROLNY

W 2021 r. podstawą wymiaru podatku rolnego jest uchwała Nr XXXVI/293/2020 Rady Miejskiej w Bodzentynie z dnia 27 listopada 2020 r. w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego na 2021 r.

W związku z tym stawki podatku rolnego na 2021 r. wynoszą:

- 1. od 1 ha przeliczeniowego gruntów gospodarstwa rolnego – $2,5 \text{ q} \times 40,00 \text{ zł} = \mathbf{100,00 \text{ zł}}$,
- 2. od 1 ha fizycznego pozostałych gruntów – $5,0 \text{ q} \times 40,00 \text{ zł} = \mathbf{200,00 \text{ zł}}$.

Podstawa prawna:

Uchwała Nr XXXVI/293/2020 Rady Miejskiej w Bodzentynie z dnia 27 listopada 2020 r. w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego na 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z 2020 r. poz. 4447)

PODATEK LEŚNY

W 2021 r. podstawą wymiaru podatku leśnego jest komunikat Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 20 października 2020 r. w sprawie średniej ceny sprzedaży drewna, obliczonej według średniej ceny drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały 2020 r. (Mon. Pol. z 2020 r. poz. 983).

W związku z tym stawki podatku leśnego na 2021 r. wynoszą:

1. z 1 ha fizycznego lasu - $0,220 \text{ m}^3 \times 196,84 \text{ zł za } 1 \text{ m}^3 = \mathbf{43,3048 \text{ zł}}$,
2. z 1 ha fizycznego dla lasów wchodzących w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych stawka podatku leśnego, o której mowa w pkt 1, ulega obniżeniu o 50% i wynosi **21,6524 zł**.

Podstawa prawna:

Komunikat Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 20 października 2020 r. w sprawie średniej ceny sprzedaży drewna, obliczonej według średniej ceny drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały 2020 r. (Mon. Pol. z 2020 r. poz. 983).