

Bodzentyń, 03.10.2022 r.

PROTOKÓŁ

z przebiegu przetargu ustnego nieograniczonego (licytacji) na sprzedaż nieruchomości gruntowej działka nr 801/1 o powierzchni 0,6104 ha, położonej w miejscowości Wilków, gmina Bodzentyń, dla której w Sądzie Rejonowym w Starachowicach prowadzona jest księga wieczysta KIH/00055552/7, który odbył się dnia 03.10.2022 r. o godz. 10.00 w Urzędzie Miasta i Gminy w Bodzentyń, ul. Suchedniowska 3, 26-010 Bodzentyń.

Zgodnie z zarządzeniem nr 75/2022 z dnia 29.09.2022 r. Burmistrz Miasta i Gminy Bodzentyń powołał komisję przetargową w następującym składzie:

1. P. Marcin Chrzęszczyk – przewodniczący
2. P. Wojciech Furmanek – członek
3. P. Justyna Gawlik – członek
4. P. Aleksandra Sikora – członek

Niniejsza komisja została powołana do przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej nr 801/1 o powierzchni 0,6104 ha, położonej w miejscowości Wilków, gmina Bodzentyń.

Otwarcia przetargu dokonał Przewodniczący Komisji – P. Marcin Chrzęszczyk, który zapoznał uczestników z treścią regulaminu przetargu ustnego, stanowiącego załącznik do ogłoszenia o przetargu z dnia 31.08.2022 r.

Członkowie komisji sprawdzili tożsamość Państwa Sabiny Alicji Wzorek oraz Romana Wzorek na podstawie dowodów osobistych.

Przewodniczący poinformował, że do licytacji dopuszczeni zostali Państwo Sabina Alicja Wzorek i Roman Wzorek, którzy będą nabywać nieruchomość do majątku wspólnego. Wadium zostało wpłacone przez Państwa Annę i Jarosława Wzorek, którzy dokonali wpłaty kwoty 11 000,00 zł z tytułu wadium, na rzecz Pana Romana i Sabiny Wzorek, co zostało stwierdzone w oświadczeniu Państwa Anny i Jarosława Wzorek z dnia 30.09.2022 r. (podpisy zostały poświadczony notarialnie – Repetytorium A nr 11083/2022 z dnia 30 września 2022 r.).

Państwo Sabina Alicja Wzorek i Roman Wzorek dostarczyli również wypełniony i podpisany formularz zgłoszenia udziału w przetargu.

Przedmiotem sprzedaży jest działka nr 801/1 o pow. 0,6104 ha, położona w miejscowości Wilków, gmina Bodzentyń, której cena wywoławcza wynosiła 215 410,00 zł.

Komisja poinformowała, że kwota postąpienia wynosi 5 000,00 zł.

Następnie przystąpiono do licytacji. Państwo Roman i Sabina Alicja Wzorek, zam. Wilków, ul. Leśna 4, 26-010 Bodzentyń, zaofertowali jedno postąpienie i tym samym dokonali zakupu działki

w drodze ustnego przetargu nieograniczonego za kwotę 220 410,00 zł (słownie: dwieście dwadzieścia tysięcy czterysta dziesięć złotych 00/100).

Wygrującego przetarg poinformowano, że wylicytowaną należność, pomniejszoną o wartość wpłaconego wadium, należy wpłacić na konto Urzędu Miasta i Gminy w Bodzentynie, Bank Spółdzielczy w Kielcach, Oddział w Bodzentynie na konto nr 55 8493 0004 0090 0900 0358 0018 - najpóźniej do dnia zawarcia aktu notarialnego.

Nabywca nieruchomości, który wygrał przetarg zobowiązuje się podpisać umowę kupna nieruchomości w nieprzekraczalnym terminie 60 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

O terminie zawarcia aktu notarialnego strony powiadomione zostaną odrębnym pismem.

Komisja poinformowała dodatkowo, że w razie odstąpienia od zawarcia umowy przez nabywcę, wadium ulega przepadkowi.

Protokół sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla nabywcy i dwa egzemplarze dla sprzedającego.

Na powyższych ustaleniach protokół zakończono i po odczytaniu podpisano.

Kupujący:

Wzorek S. Sobina
Wzorek Roman

Podpisy członków komisji:

1. *Krzysztof Charynyk*
2. *Wojciech Furmenek*
3. *Józef*
4. *Aleksandra Szwarc*