

Bodzentyń, 01.12.2022 r.

PROTOKÓŁ

z pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego (licytacji) na sprzedaż nieruchomości gruntowej działka ewid. nr 8/2, o powierzchni 1,4829 ha, położonej w miejscowości Śniadka, gmina Bodzentyń, dla której w Sądzie Rejonowym w Starachowicach prowadzona jest księga wieczysta K11H/00037382/2, który odbył się dnia 01.12.2022 r. o godz. 10.00 w Urzędzie Miasta i Gminy w Bodzentyń, ul. Suchedniowska 3, 26-010 Bodzentyń.

Zgodnie z zarządzeniem nr 99/2022 z dnia 01.12.2022 r. Burmistrz Miasta i Gminy Bodzentyń powołał komisję przetargową w następującym składzie:

1. P. Marcin Chrzęszczyk – Przewodniczący
2. P. Wojciech Furmanek – członek
3. P. Justyna Gawlik – członek
4. P. Aleksandra Sikora – członek

Niniejsza komisja została powołana do przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej nr 8/2 o powierzchni 1,4829 ha, położonej w msc. Śniadka, gminy Bodzentyń.

Otwarcie przetargu dokonał Przewodniczący Komisji - P. Marcin Chrzęszczyk, który zapoznał uczestników z treścią regulaminu przetargu ustnego, stanowiącego załącznik do ogłoszenia o przetargu z dnia 31.10.2022 r.

Członkowie komisji sprawdzili tożsamość Państwa Grażyny i Szymona Ziewiec, zam. Radkowice 97, 27-225 Pawłów na podstawie dowodów osobistych.

Przewodniczący poinformował, że do licytacji dopuszczeni zostali Państwo Grażyna i Szymon Ziewiec, którzy będą nabywać nieruchomość do majątku wspólnego. Wadium w kwocie 9 200,00 zł zostało wpłacone dnia 24.11.2022 r.

Państwo Grażyna i Szymon Ziewiec dostarczyli również wypełniony i podpisany formularz zgłoszenia udziału w przetargu.

Przedmiotem sprzedaży jest działka nr 8/2, o powierzchni 1,4829 ha położona w msc. Śniadka gm. Bodzentyń, której cena wywoławcza wynosiła 183 286,00 zł.

Komisja poinformowała, że kwota postąpienia wynosiła 2 500,00 zł.

Następnie przystąpiono do licytacji, Państwo Grażyna i Szymon Ziewiec, zam. Radkowice 97, 27-225 Pawłów, zaferowali jedno postąpienie i tym samym dokonali zakupu działki w drodze ustnego przetargu nieograniczonego za kwotę 185 786,00 zł (słownie: sto osiemdziesiąt pięć tysięcy siedemset osiemdziesiąt sześć tysięcy 00/100).

Wygrywającego przetarg poinformowano, że wylicytowaną należność, pomniejszoną o wartość wpłaconego wadium, należy wpłacić na konto Urzędu Miasta i Gminy Bodzentyn, Bank Spółdzielczy w Kielcach, Oddział w Bodzentynie na konto o numerze 55 8493 0004 0090 0900 0358 0018 - najpóźniej do dnia zawarcia aktu notarialnego.

Nabywca nieruchomości, który wygrał przetarg zobowiązuje się podpisać umowę kupna nieruchomości w nieprzekraczalnym terminie 60 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

O terminie zawarcia aktu notarialnego nabywcy zostaną poinformowani odrębnym pismem.

Komisja poinformowała dodatkowo, że w razie odstąpienia od zawarcia umowy przez nabywcę, wadium ulega przepadkowi.

Protokół sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla nabywcy i dwa egzemplarze dla sprzedającego.

Na powyższych ustaleniach protokół zakończono i po odczytaniu podpisano.

Kupujący :

Lieniec Grażyna
Szymon Ziewiec

Podpisy członków komisji:

1. *Maciej Chojnacki*
2. *Wojciech Turmanek*
3. *Justyna Gaultis*
4. *Aleksandra Słonek*